EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA \mathbf{DE} FALÊNCIAS, RECUPERAÇÕES, INSOLVÊNCIA **CARTAS** PRECATÓRIAS CÍVEIS DA COMARCA DE CAMPO GRANDE - MS.

AUTOS: 0834690-72.2024.8.12.0001- INCIDENTE PROCESSUAL

REQUERENTE: RINATTA LATICÍNIO LTDA, ESTÂNCIA CERRADO COMERCIO DE FRIOS LTDA

OBJETO: Apresentar o Relatório Técnico Mensal.

Administração Judicial

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA., empresa especializada em Administração Judicial, devidamente inscrita no CNPJ: 07.957.255/0001-96, neste ato representada pelo Administradora Judicial e representante legal FERNANDO VAZ Guimarães Abrahão, brasileiro, casado, Economista – CORECON/MS – 1024, vem perante esse juízo, com reverência e acatamento, apresentar Relatório de Atividades Mensal do Devedor.

Por fim, em atendimento ao que estabelece o Art. 465, § 2º, inciso III, do N.C.P.C., indicamos o endereço eletrônico aj@realbrasil.com.br, para onde poderão ser dirigidas as **INTIMAÇÕES** e informações atinentes à Recuperação Judicial.

Agradecemos a confiança dedicada para o *mister*, despedindo com votos de respeito, agradecimento e admiração.

Atenciosamente,

Campo Grande (MS), 7 de outubro de 2025.

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA Administradora Judicial Fernando Vaz Guimarães Abrahão

Economista, Perito, Auditor, Avaliador e Contador CORECON/MS 1 024 - 20a Região CRC/MS - 014868/O-5

PROTOCOLO: 01.0001.10668.120324-JEMS

CAMPO GRANDE - MS

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES DA



Poder Judiciário do Estado do Mato Grosso do Sul Comarca de Campo Grande/MS Vara de Falências, Recuperação Judicial, Insolv. CP Cíveis

07 de outubro de 2025

Excelentíssimo Senhor doutor José Henrique Neiva,



Rua Odorico Quadros, n. º 37 Bairro Jardins dos Estados Campo Grande/MS

Tel.: +55(67) 3026-6567

E-mail: contato@realbrasil.com.br

Administradores Judiciais: Fernando Vaz Guimarães Abrahão Economista — CORECON — 1024-MS e Fabio Rocha Nimer — Economista — CORECON — 1.030.

Rinatta Laticínios Ltda e Estância Cerrado Comércio de Frios – EIRELI

Rua Independência, s/n Rodovia MS 436 Km 68, Pontinha do Coxo, CEP:79420-000, Camapuã (Rinatta) e Rua Caconde, nº 361, bairro Santa Fé — Campo Grande — MS (Estância Cerrado).

Visando o cumprimento do Artigo 22 da LRFE, principalmente no que concerne ao inciso II, alínea "c", o qual estabelece que é preciso "apresentar ao juiz, para juntada aos autos, relatório mensal das atividades do devedor", a Real Brasil Consultoria, na pessoa dos seus Diretores Executivos os Economistas Fernando Vaz Guimarães Abrahão e Fabio Rocha Nimer, doravante nomeado Administrador Judicial no processo de Recuperação Judicial das Empresas RINATTA LATICÍNIO LTDA, E ESTÂNCIA CERRADO COMÉRCIO DE FRIOS — LTDA sob n. 0873220-82.2023.8.12.0001, vem por meio do presente apresentar seu Relatório Mensal de Atividades da Devedora.

As informações aqui prestadas baseiam-se sobretudo em documentos fornecidos pela Recuperanda, análise do Processo de Recuperação, Objeções, Impugnações e demais manifestações apresentadas por credores em outros incidentes correlatos, e ainda, dos elementos técnicos apresentados pela Devedora.

Ainda, faz-se necessário esclarecer que os documentos que pautaram a elaboração do presente trabalho estão disponíveis para consulta em nosso escritório. Informamos ainda que estão disponíveis para consulta em nosso website, no ambiente denominado "Espaço do Credor."

Sumário

1.	Considerações Iniciais	6
2.	Do Andamento Processual	6
3.	Mandado De Constatação – Fl.1.634	6
4.	Análise Financeira Das Devedoras	6
5.	Balanço Patrimonial	7
5.1.	Rinatta Laticínios LTDA – Balancete	7
5.1.	1. Rinatta Laticínios LTDA – DRE	9
5.2.	Estância Cerrado Comércio de Frios Eireli – Balancete	10
6.	Transparência Aos Credores Do Processo De RJ	11
7.	Encerramento	12



DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Rua Odorico Quadros, n. º 37 Bairro Jardins dos Estados Campo Grande/MS

Tel.: +55(67) 3026-6567

E-mail: contato@realbrasil.com.br

Administradores Judiciais: Fernando Vaz Guimarães Abrahão Economista – CORECON – 1024-MS e Fabio Rocha Nimer – Economista – CORECON – 1.030.

Rinatta Laticínios Ltda e Estância Cerrado Comércio de Frios – EIRELI

Rua Independência, s/n Rodovia MS 436 Km 68, Pontinha do Coxo, CEP:79420-000, Camapuã (Rinatta) e Rua Caconde, nº 361, bairro Santa Fé – Campo Grande – MS (Estância Cerrado).

AGC - 1ª Convocação

AGC - 2ª Convocação

Homologação do Plano

00/00/0000

CRONOGRAMA PROCESSUAL

00/00/0000

00/00/0000

00/00/0000

15/12/2023 > Data do Pedido de RJ.

04/03/2024 > Decisão de Deferimento da RJ (art.52)

Assinatura do Termo de Compromisso (art.33)

^{00/00/0000} ➤ Fim do prazo para apresentação das habilitações/divergências ao AJ (art.7°,§1°).

DO/00/0000 > Apresentação do PRJ nos autos da RJ (art.53).

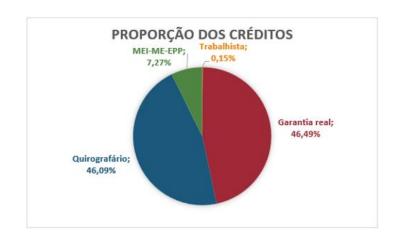
Publicação do Edital contendo a lista de credores e o PRJ (art.7º,§2º).

Prazo final para Objeções ao PRJ (art.53,§ único c/c art.55,§ único) – 30 dias

∞/∞/∞∞ > Prazo final para apresentação de Impugnações (art.8°) – 10 dias

QUADRO DE CREDORES DO AJ

CLASSE DE CREDORES	PROPORÇÃO DOS CRÉDITOS	QUANTIDADE DE CREDORES	VALOR EQUIVALENTE		
Trabalhista	0,15%	2	R\$	13.633,50	
Garantia real	46,49%	7	R\$	4.122.987,95	
Quirografário	46,09%	33	R\$	4.087.187,28	
MEI-ME-EPP	7,27%	39	R\$	644.636,12	
TOTAL DOS CRÉDITOS	4		RŚ	8.868.444,85	



Comentários Gerais

- Já ocorreu a apresentação da lista de credores pelo AJ.
- Próximo passo: publicar edital contendo a lista do AJ o que abrirá prazo para as impugnações e publicar o PRJ – abrir prazo para as objeções ao plano.

1. Considerações Iniciais

Cumprindo fielmente o *mister* confiado, da função de fiscalizadores das despesas ordinárias e demais atos promovidos pela Recuperanda e respectiva transparência na prestação e registro de informações analisadas, está Administradora Judicial, discorrendo de forma detalhada das INFORMAÇÕES e DOCUMENTOS, informa a apuração pormenorizada da atual situação econômico e administrativa da Empresa em Recuperação Judicial, na forma do presente Relatório.

2. Do Andamento Processual

Considerando que o objeto deste relatório é expor as diversas manifestações dos credores, Juízo e da Recuperanda, neste tópico apresentam-se breves considerações sobre o andamento do processo e outras ocorrências concernentes ao desempenho das atividades da Devedora, apresentando de forma resumida todos os atos processuais ocorridos.

Entretanto, desde o último relatório peticionado ocorreram manifestações processuais, conforme segue:

3. MANDADO DE CONSTATAÇÃO – FL.1.634

Conforme consta à fl.1.634, foi anexado o mandado de constatação para o fim de verificar se os bens apresentados na planilha de bens pelos sócios da falida ainda se encontram no imóvel outrora arrendado.

00120251362680

MANDADO DE CONSTATAÇÃO

Diligência do Juízo

Autos: 0873220-82.2023.8.12.0001 Ação: Recuperação Judicial - Recuperação judicial e Falência Autor: Rinatta Laticínio Ltda

Autor: Rinatta Laticínio Ltda Mandado: 001.2025/136268-0

José Henrique Neiva de Carvalho e Silva, Juiz(a) de Direito da Vara Regional de Falências, Recuperação e CP Cíveis da comarca de Campo Grande (MS), na forma da Lei etc.

Manda ao(à) Oficial(a) de Justiça efetuar a CONSTATAÇÃO para o fim de verificar se os bens apresentados na planilha de bens pelos sócios da falida ainda se encontram no imóvel outrora arrendado. Autorizo, caso necessário, ordem de arrombamento e o uso de força policial.

Destinatário: Autor: RINATTA LATICÍNIO LTDA, CNPJ 73.562.852/0001-46, Rua Independencia, S/N, Rodovia MS - 436, Km 68, Distrito de Pontinha do Cocho, CEP 79420-000, Camapuã - MS

OBS: Os colaboradores da administradora judicial Real Brasil oferecerão condução e acompanharão a diligência. Dados para contato: colaboradores da Administradora Judicial Anne Caroline e Victor, podendo ser localizado pelo celular nº (67) 99180-6656.

4. ANÁLISE FINANCEIRA DAS DEVEDORAS

Uma vez conclusas as questões relacionadas ao andamento do processo de Recuperação Judicial, ora vimos informar que a apresentação e análise financeira das empresas em Recuperação Judicial, dentro do Relatório elaborado pelo AJ, pressupõe objetivamente a necessidade de disponibilização da documentação contábil hábil ao procedimento de verificações.

As informações prestadas a seguir, tem por base dados e elementos técnicos apresentados pelas Recuperandas, especificamente em documentos Contábeis, os quais foram apresentados em períodos mensais.

Conquanto, manteremos a apresentação dos balancetes de verificação das empresas, evidenciando quando ocorrerem alterações significativas.

Cumpre observar, ainda que a documentação contábil apreciada no presente relatório não foi fruto de auditoria independente, seja por auditores, eventualmente contratados pela Companhia, seja por este AJ.

5. BALANÇO PATRIMONIAL

Uma vez que as questões relacionadas ao andamento do processo de Recuperação Judicial, procedimentos e necessidades de adequações documentais foram observadas, passou-se à análise das demonstrações contábeis das empresas, listadas a seguir:

- > RINATTA LATICÍNIO LTDA, CNPJ SOB Nº 73.562.852/0001-46;
- > ESTÂNCIA CERRADO COMÉRCIO DE FRIOS EIRELI, CNPJ SOB Nº 26.236.444/0001-14.

Cumpre observar, que em análise a estes indicadores financeiros, não se pode perder de vista que as empresas verificadas naturalmente esboçam ambientes críticos, uma vez que estão em ambiente de risco e instabilidade, representado pelo cenário de Recuperação Judicial.

Desta forma, será apresentada a análise contábil referente aos meses de julho e agosto de 2025 das Recuperandas.

5.1. RINATTA LATICÍNIOS LTDA – BALANCETE

De acordo com o mister empenhado de acompanhar sua evolução e involução durante o processo e RJ, expressamos a seguir

um resumo evidenciando os balancetes de verificação enviados pelas Recuperandas.

O Ativo Circulante da empresa exibiu variação minorativa no período avaliado, perfazendo em agosto de 2025 o montante de R\$ 496.368,33 (quatrocentos e noventa e seis mil, trezentos e sessenta e oito reais e trinta e três centavos).

Figura 1 - Variação do Ativo Circulante.

RINATTA LATICINIO LTDA

ATIVO CIRCULANTE		jun/25		jul/25		ago/25		
DISPONÍVEL	R\$	1.451,41	R\$	1.274,53	R\$	1.101,58		
ESTOQUES	R\$	51.612,62	R\$	51.612,62	R\$	51.612,62		
OUTRAS CONTAS	R\$	452.343,89	R\$	445.231,33	R\$	443.654,13		
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	R\$	505.407,92	R\$	498.118,48	R\$	496.368,33		

O Ativo Não Circulante da empresa não variou no período avaliado, perfazendo em agosto de 2025 o montante de R\$ 1.813.764,54 (um milhão, oitocentos e treze mil, setecentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos).

Figura 2 - Variação do Ativo não Circulante e Ativo Total.

,							
ATIVO NÃO CIRCULANTE		jun/25		jul/25	ago/25		
INVESTIMENTOS	R\$	229.234,41	R\$	229.234,41	R\$	229.234,41	
IMOBILIZADO	R\$	1.584.530,13	R\$	1.584.530,13	R\$	1.584.530,13	
OUTRAS CONTAS	R\$	-	R\$	-	R\$	-	
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	1.813.764,54	R\$	1.813.764,54	R\$	1.813.764,54	
CONTAS DE COMPENSAÇÃO	R\$	-	R\$	-	R\$	-	
TOTAL DO ATIVO	R\$	2.319.172,46	R\$	2.311.883,02	R\$	2.310.132,87	

Já o Ativo Total da empresa exibiu em agosto de 2025 o montante de R\$ 2.310.132,87 (dois milhões, trezentos e dez mil, cento e trinta e dois reais e oitenta e sete centavos).

No Passivo Circulante, no período de agosto de 2025, foi constatado o valor de R\$ 10.383.211,94 (dez milhões, trezentos e oitenta e três mil, duzentos e onze reais e noventa e quatro centavos).

Figura 3 - Variação do Passivo Circulante.

PASSIVO CIRCULANTE		jun/25		jul/25	ago/25		
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$	5.431.249,07	R\$	5.687.455,13	R\$	5.689.973,13	
FORNECEDORES	R\$	1.676.803,85	R\$	1.738.826,75	R\$	1.735.283,60	
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E TRABALHISTAS	R\$	1.306.056,29	R\$	1.326.458,09	R\$	1.326.458,09	
OUTRAS OBRIGAÇÕES	R\$	1.631.497,12	R\$	1.631.497,12	R\$	1.631.497,12	
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	R\$	10.045.606,33	R\$	10.384.237,09	R\$	10.383.211,94	

No que concerne ao Passivo Não Circulante, este apresenta-se sem saldo no período avaliado.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCO AURELIO PAIVA e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL, protocolado em 07/10/2025 às 10:49, sob o número WGGR25076381522.

Para conferir o original, acesse o site https://esaj.ijms.jus.br/pastadigital/pg/abnirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0834690-72.2024,8.12.0001 e código z4GUpDJN.

Figura 4 - Variação do Passivo não Circulante e do Passivo Total.

PASSIVO NÃO CIRCULANTE		jun/25		jul/25		ago/25
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO (RJ)	R\$	-	R\$	-	R\$	-
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	-	R\$	-	R\$	-
PATRIMÔNIO LIQUÍDO		jun/25		jul/25		ago/25
CAPITAL SOCIAL	R\$	120.000,00	R\$	120.000,00	R\$	120.000,00
PREJUIZOS ACUMULADOS	R\$	11.266.353,88	R\$	11.517.523,94	R\$	11.517.523,94
TOTAL DO "PASSIVO A DESCOBERTO"	R\$	3.420.096,97	R\$	3.420.096,97	R\$	3.420.096,97
TOTAL DO PASSIVO	R\$	2.319.349,42	R\$	2.406.810,12	R\$	2.405.784,97

O Passivo Total no período avaliado apresentou uma variação minorativa perfazendo em agosto de 2025 o montante de R\$ 2.405.784,97 (dois milhões, quatrocentos e cinco mil, setecentos e oitenta e quatro reais e noventa e sete centavos).

5.1.1. RINATTA LATICÍNIOS LTDA – DRE

A Demonstração do Resultado do Exercício revela que a empresa apresentou um resultado negativo de R\$ 725,00 (setecentos e vinte e cinco reais) no mês de agosto de 2025.

Figura 5 - Demonstração do Resultado do Exercício.

DRE RINATTA LATICINIO LTDA

DRE (R\$)		jun/25		jul/25		ago/25
RECEITAS	R\$	-	R\$	-	R\$	-
Venda de produtos	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) Dedução - Devoluções e Impostos	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) CUSTOS	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) Custos Produto Vendido (CPV)	R\$	-	R\$	-	R\$	-
LUCRO BRUTO	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) DESPESAS COM PESSOAL	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) Despesas Funcionários	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) Despesas Custos Indiretos	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-R\$	563,95	-R\$	55.957,65	-R\$	552,05
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-R\$	177,05	-R\$	4.432,61	-R\$	172,95
(-) Despesas COM JUROS E TAXAS BANCÁRIAS	-R\$	177,05	-R\$	4.432,61	-R\$	172,95
OUTRAS RECEITAS	R\$	0,09	R\$	0,17	R\$	-
DESCONTOS OBTIDOS	R\$	-	R\$	-	R\$	-
JUROS OBTIDOS	R\$	0,09	R\$	0,17	R\$	0,26
(-) OUTRAS DESPESAS	R\$	-	R\$	-	R\$	-
LUCRO/PREJUÍZO	-R\$	740,91	-R\$	60.390,09	-R\$	725,00

O resultado apresentado já está considerando a aplicação das deduções, CMV e despesas administrativas e impostos.

Finalizado a análise da documentação da empresa Rinatta Laticínios, passamos a analisar a documentação enviada pela Recuperanda Estância Cerrado Comércio de Frios Eireli.

5.2. ESTÂNCIA CERRADO COMÉRCIO DE FRIOS EIRELI – BALANCETE

O Ativo Circulante não variou em agosto de 2025, perfazendo o valor de R\$ 18.999.353,38 (dezoito milhões, novecentos e noventa e nove mil, trezentos e cinquenta e três reais e trinta e oito centavos).

Figura 6 - Ativo Circulante.

ESTÂNCIA CERRADO COMERCIO DE FRIOS EIRELI

ATIVO CIRCULANTE		jun/25		jul/25		ago/25
DISPONÍVEL	R\$	588.387,45	R\$	579.323,01	R\$	579.323,01
CLIENTES	R\$	19.368.503,05	R\$	19.368.503,05	R\$	19.368.503,05
ESTOQUE	R\$	210.173,34	R\$	210.173,34	R\$	210.173,34
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	R\$	20.167.063,84	R\$	18.999.353,38	R\$	18.999.353,38

Já o Ativo não Circulante permaneceu em agosto de 2025 na quantia de R\$ 51.964,80 (cinquenta e um mil, novecentos e sessenta e quatro reais e oitenta centavos).

Figura 7 - Ativo não Circulante.

ATIVO NÃO CIRCULANTE		jun/25		jul/25		ago/25
INVESTIMENTOS	R\$	51.964,80	R\$	51.964,80	R\$	51.964,80
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	51.964,80	R\$	51.964,80	R\$	51.964,80
TOTAL DO ATIVO	R\$	20.219.028,64	R\$	19.051.318,18	R\$	19.051.318,18

O Ativo Total no período analisado apresentou o montante de R\$ 19.051.318,18 (dezenove milhões, cinquenta e um mil, trezentos e dezoito reais e dezoito centavos).

O Passivo Circulante apresentou em agosto de 2025 o valor de R\$ 4.930.938,58 (quatro milhões, novecentos e trinta mil, novecentos e trinta e oito reais e cinquenta e oito centavos).

Figura 8 - Passivo Circulante.

PASSIVO CIRCULANTE		jun/25		jul/25		ago/25
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$	2.994.046,47	R\$	1.826.336,01	R\$	1.826.336,01
FORNECEDORES	R\$	-	R\$	-	R\$	-
OUTRAS OBRIGAÇÕES	R\$	3.104.602,57	R\$	3.104.602,57	R\$	3.104.602,57
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	R\$	6.098.649,04	R\$	4.930.938,58	R\$	4.930.938,58

O Passivo não Circulante não apresentou resultado no período.

Figura 9 - Passivo não Circulante e Passivo Total.

PASSIVO NÃO CIRCULANTE		jun/25		jul/25		ago/25
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	R\$	-	R\$	-	R\$	-
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	-	R\$	-	R\$	-
PATRIMÔNIO LIQUÍDO		jun/25		jul/25		ago/25
CAPITAL SOCIAL	R\$	100.000,00	R\$	100.000,00	R\$	100.000,00
PREJUIZOS ACUMULADOS	R\$	13.965.751,94	R\$	13.965.751,94	R\$	13.965.751,94
TOTAL DO PASSIVO	R\$	20.164.400,98	R\$	18.996.690,52	R\$	18.996.690,52

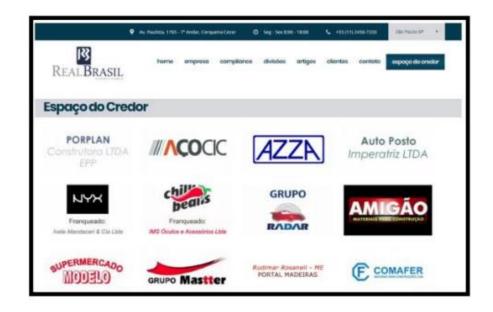
O Passivo Total apresentou em agosto de 2025 o valor de R\$ 18.996.690,52 (dezoito milhões, novecentos e noventa e seis mil, seiscentos e noventa reais e cinquenta e dois centavos).

6. Transparência Aos Credores Do Processo De RJ

Vencidas as questões e natureza técnica relacionadas as empresas Recuperandas, reiteramos que focamos nossa atuação nas boas práticas em ambiente de Recuperação Judicial, dentre estas o zelo na assimetria e transparência das informações.

Assim, está Administradora Judicial, desenvolveu um ambiente virtual, disponível para consulta em seu site <u>Espaço do Credor - Real Brasil Consultoria</u>, chamado "Espaço do Credor", e assim, vem disponibilizando aos credores e partes interessadas no

processo, os principais atos e andamentos do processo de recuperação judicial.



Trata-se de um Canal Digital, onde são veiculadas as informações e orientações do Administrador Judicial para os credores, assim como os documentos, principais peças processuais e requerimentos.

7. ENCERRAMENTO

Salientamos que além de todos os procedimentos e análise supra relatados, temos nos mantido diligentes ao processo, atendendo prontamente as Recuperandas e todos os credores, seja por telefone, e-mail ou reunião presencial.

Cordialmente,

Campo Grande/MS, 07 de outubro de 2025.

Fernando Vaz Guimarães Abrahão ADMINISTRADOR JUDICIAL

> CORECON/MS 1.024 – 20^a Região Economista, Auditor e Avaliador

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA

Administradora Judicial Fabio Rocha Nimer CORECON/MS 1.033 - 20^a Região



SÃO PAULO - SP

AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930 FONE/FAX +55 (11) 2450-7333

CAMPO GRANDE - MS

RUA GAL. ODORICO QUADROS, 37 JARDIM DOS ESTADOS • CEP. 79020-260 FONE/FAX +55 (67) 3026-6567

CUIABÁ - MT

AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • SALA1403 BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000 FONE/FAX +55 (65) 3052-7636

UBERLÂNDIA - MG

RUA CIPRIANO DEL FÁVERO, 617 CENTRO • CEP. 38400-106 FONE/FAX +55 (34) 4102-0200