REAL BRASIL CONSULTORIA
PERÍCIAS • AUDITORIAS • AVALIAÇÕES

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA VARA 1ª VARA DE FEITOS DE REL. DE CONS. CÍVEL E COMERCIAIS DA COMARCA DE PORTO SEGURO/BA.

AUTOS: 8054910-22.2020.8.05.0001 – RECUPERAÇÃO JUDICIAL

REQUERENTE: MAR D OURO HOTEL E PARQUE LTDA, HOTEIS E POUSADAS BELLE MER BRASIL S/A

OBJETO: Apresentar o Relatório Mensal de Atividades da Devedora.

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA., empresa especializada em Administração Judicial, devidamente inscrita no CNPJ.: 07.957.255/0001-96, neste ato representada pelos Administradores Judiciais e representantes legal **FERNANDO VAZ GUIMARÃES ABRAHÃO**, brasileiro, casado, Economista – CORECON/MS – 1024 e **FABIO ROCHA NIMER,** brasileiro, casado, Economista (CORECON/MS - 20ª Região, sob nº 1.033) vem perante esse juízo, com reverência e acatamento, apresentar seu Relatório de Atividades Mensal do Devedor.

Por fim, em atendimento ao que estabelece o Art. 465, § 2º, inciso III, do N.C.P.C., indicamos o endereço eletrônico aj@realbrasil.com.br, para onde poderão ser dirigidas as **INTIMAÇÕES** e informações atinentes à Recuperação Judicial.

Agradecemos a confiança dedicada para o *mister*, despedindo com votos de respeito, agradecimento e admiração.

Atenciosamente,

São Paulo (SP), **2 de julho de 2024.**

Fernando Vaz Guimarães Abrahão
ADMINISTRADOR JUDICIAL
CORECON/MS 1.024 – 20ª Região
Economista, Auditor e Avaliador

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA
Administradora Judicial
Fabio Rocha Nimer
CORECON/MS 1.033 – 20ª Região

PROTOCOLO: 01.0201.7874.170222-JEBA

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:32
Número do documento: 24070215030647500000435451414
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030647500000435451414
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:08

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO DEVEDOR

REAL BRASIL
CONSULTORIA
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Hoteis e Pousadas Belle Mer Brasil S/A

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
PROC.: 8054910-22.2020.8.05.0001-JEBA

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

REAL BRASIL CONSULTORIA
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
AV. Paulista, 1765, 7º andar– Cerqueira Cezar
CEP 01311-930– São Paulo (SP)
Tel.: +55(11) 2450-7333
E-mail: aj@realbrasil.com.br

Administrador Judicial: Fabio Rocha Nimer
Economista – CORECON – 1033-MS
Fernando Vaz Guimarães Abrahão
Economista – CORECON – 1024-MS

Hoteis e Pousadas Belle Mer Brasil S/A
Estrada para Arraial D' Ajuda, nº 01, Porto Seguro/BA
Link para Documentos do Processo
http://realbrasil.com.br/rj/belle-mer/

Poder Judiciário do Estado da Bahia
Comarca de Porto Seguro
1ª Vara de Feitos de Rel. de Cons. Cível e Comerciais

2 de julho de 2024

Excelentíssimo Senhor Fernando Machado Paropat Souza,

Visando o cumprimento do Art. 22 da LRFE, principalmente no que concerne ao inciso II, alínea c, o qual estabelece que é preciso *"apresentar ao juiz, para juntada aos autos, relatório mensal das atividades do devedor"*, a Real Brasil Consultoria, na pessoa do seu Diretor Executivo Fernando Vaz Guimarães Abrahão e Fabio Rocha Nimer, doravante nomeados Administrador Judicial no processo de Recuperação Judicial da empresa HOTÉIS E POUSADAS BELLE MER BRASIL S/A, sob n. 8054910-22.2020.8.05.0001, vem por meio do presente apresentar seu **Relatório Mensal de Atividades do Devedor**.

As informações aqui prestadas baseiam-se sobretudo em documentos fornecidos pela Recuperanda, análise do Processo de Recuperação, Objeções, Impugnações e demais manifestações apresentadas por credores e outros incidentes correlatos, e ainda, dos elementos técnicos apresentados pela Devedora.

Ainda, faz-se necessário esclarecer que os documentos que pautaram a elaboração do presente trabalho estão disponíveis para consulta em nosso escritório. Informamos ainda que estão disponíveis para consulta em nosso website, no ambiente denominado "***Espaço do Credor***".

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

Sumário

1. Considerações Iniciais..... 7
2. Do andamento do Processo 7
3. Análise Financeira das Devedoras 7
8. Encerramento.....11

REAL BRASIL CONSULTORIA
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

AV. Paulista, 1765, 7º andar– Cerqueira Cezar
CEP 01311-930– São Paulo (SP)
Tel.: +55(11) 2450-7333
E-mail: aj@realbrasil.com.br

Administrador Judicial: Fabio Rocha Nimer
Economista – CORECON – 1033-MS
Fernando Vaz Guimarães Abrahão
Economista – CORECON – 1024-MS

Hotéis e Pousadas Belle Mer Brasil S/A
Estrada para Arraial D' Ajuda, nº 01, Porto Seguro/BA
Link para Documentos do Processo
http://realbrasil.com.br/rj/belle-mer/

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

CRONOGRAMA PROCESSUAL

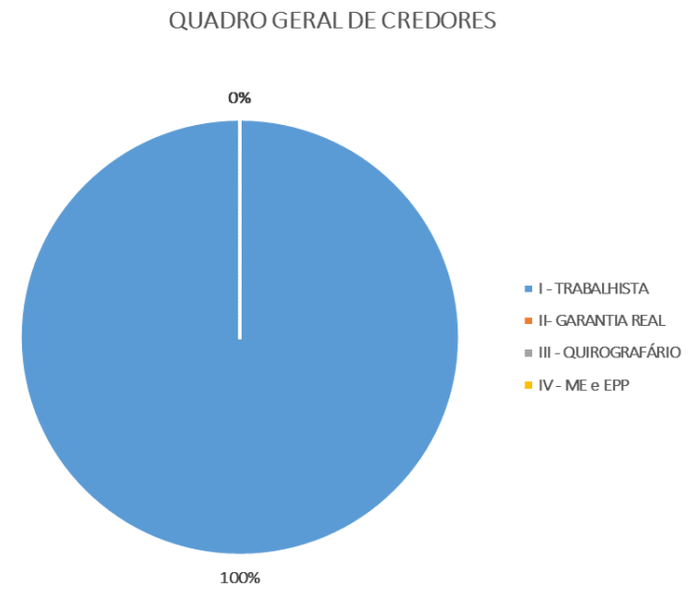
30/05/2020	➢ Data do Pedido de RJ.
16/06/2020	➢ Decisão de Deferimento da RJ (art.52)
23/02/2022	➢ Assinatura do Termo de Compromisso Real Brasil (art.33)
16/10/2020	➢ Fim do prazo para apresentação das habilitações/divergências ao AJ (art.7º,§1º).
14/08/2020	➢ Apresentação do PRJ nos autos da RJ (art.53).
02/10/2020	➢ Publicação do Edital contendo a lista de credores
05/04/2021	➢ Publicação Edital do PRJ (art.53,§ único c/c art.55,§ único) – 30 dias
15/12/2020	➢ Publicação do Edital de apresentação de Impugnações (art.8º) – 10 dias
01/02/2021	➢ Prazo final para apresentação de Impugnações (art.8) – 10 dias
06/05/2021	➢ Prazo final para apresentação de Objeções ao PRJ – 30 dias
AGUARDANDO	➢ Homologação do Plano

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

RELAÇÃO DE CREDORES

QUADRO GERAL DE CREDORES

Classe	QGC AJ	PORCENTAGEM
I - TRABALHISTA	6.527.807	100%
II- GARANTIA REAL	0	0%
III - QUIROGRAFÁRIO	0	0%
IV - ME e EPP	0	0%
Totais	6.527.807	100%



Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

RESUMO DAS FORMAS DE PAGAMENTO

CLASSE	DESÁGIO	Amortização de Principal Valor	CARÊNCIA	CORREÇÃO MONETÁRIA	JUROS
Trabalhista	0%	20% do valor devido será pago em até 10 (dez) meses após a aprovação do PRJ	-	-	-
Trabalhista	0%	40% do valor devido será pago no 11°(décimo promeiro) mes após a aprovação do PRJ	-	-	-
Trabalhista	0%	40% do valor devido será pago no 12°(décimo segundo) mes após a aprovação do PRJ	-	-	-
Garantia Real	90%	A empresa não possui nenhum credor alocado na referida classe, entretanto caso haja algum credor considerado pela Justiça com Garantia Real terá carência de 3 anos após aprovação do PRJ em 240 parcelas iguais e mensais	36 MESES	IGPM	-

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

1. Considerações Iniciais

Cumprindo fielmente o *mister* confiado, da função de fiscalizadores das despesas ordinárias e demais atos promovidos pela Recuperanda e respectiva transparência na prestação e registro de informações analisadas, está Administradora Judicial, discorrendo de forma detalhada as INFORMAÇÕES e DOCUMENTOS, informa a apuração pormenorizada da atual situação econômica e administrativa da Empresa em Recuperação Judicial, na forma do presente Relatório.

2. Do andamento do Processo

Considerando que o objeto deste relatório é expor as diversas manifestações dos credores, Juízo e da Recuperanda, neste tópico apresentam-se breves considerações sobre o andamento do processo e outras ocorrências concernentes ao desempenho das atividades da Devedora, apresentando de forma resumida todos os atos processuais ocorridos.

Após a juntada do relatório predecessor ID447899341 foi proferido despacho no ID449480267 o qual determinou a intimação do Ministério Público para opinar sobre a homologação do Plano de Recuperação Judicial para pagamento, nesse momento, dos créditos de natureza trabalhista.

Sendo assim, o próximo tópico será a respeito da análise financeira das devedoras:

3. Análise Financeira das Devedoras

Uma vez conclusas as questões relacionadas ao andamento do processo de Recuperação Judicial, ora vimos informar as recuperandas apresentaram os documentos contábeis, desta forma, foi possível realizar a verificação completa da situação do ponto de vista financeiro, verificado por meio de análise das demonstrações contábeis.

4. Balanço Patrimonial

Uma vez que as questões relacionadas ao andamento do processo de Recuperação Judicial, procedimentos e necessidades de adequações documentais foram observadas, passou-se à análise das demonstrações contábeis das empresas, listadas a seguir:

- HOTÉIS E POUSADA BELLE MER BRASIL S/A, CNPJ SOB N° 33.927.815/0001-70;

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

- MAR D'OURO HOTEL E PARQUE LTDA, CNPJ SOB Nº 25.129.618/0001-87.

Cumpre observar, que em análise a estes indicadores financeiros, não se pode perder de vista que as empresas verificadas naturalmente esboçam ambientes críticos, uma vez que estão em ambiente de risco e instabilidade, representado pelo cenário de Recuperação Judicial.

4.1. HOTÉIS E POUSADA BELLE MER BRASIL S/A.

De acordo com o mister empenhado de acompanhar sua evolução e involução durante o processo e RJ, expressamos a seguir um resumo evidenciando os balancetes de verificação enviados entre o período de abril e maio de 2024.

O Ativo Circulante da empresa exibiu variação majorativa entre o período avaliado, perfazendo em maio um montante de R$ 40.950.373,64 (quarenta milhões, novecentos e cinquenta mil, trezentos e setenta e três reais e, sessenta e quatro centavos), aumento de 2% em relação ao mês anterior.

Figura 1 - Variação do Ativo Circulante.

HOTEIS E POUSADAS BELLER MER BRASIL S/A						
ATIVO CIRCULANTE		mar/24		abr/24		mai/24
CLIENTES	R$	39.242.180,33	R$	40.271.995,72	R$	40.950.373,64
TRIBUTOS A RECUPERAR	R$	-	R$	-	R$	-
EMPRÉSTIMOS	R$	-	R$	-	R$	-
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	**R$**	**39.242.180,33**	**R$**	**40.271.995,72**	**R$**	**40.950.373,64**

O Ativo Não Circulante não apresentou variação no período comparado.

Figura 2 – Variação do Ativo Não Circulante e Ativo Total

ATIVO NÃO CIRCULANTE		mar/24		abr/24		mai/24
DEPÓSITO JUDICIAL	R$	228.152,03	R$	228.152,03	R$	228.152,03
OUTROS CRÉDITOS	R$	-	R$	-	R$	-
IMOBILIZADO	R$	23.856.145,26	R$	23.856.145,26	R$	23.856.145,26
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	**R$**	**24.084.297,29**	**R$**	**24.084.297,29**	**R$**	**24.084.297,29**
TOTAL DO ATIVO	**R$**	**63.326.477,62**	**R$**	**64.356.293,01**	**R$**	**65.034.670,93**

Quanto ao Ativo Total da empresa, este seguiu o Ativo Circulante, tendo majoração no montante de 1%, perfazendo o valor de R$ 65.034.670,93 (sessenta e cinco milhões, trinta e quatro mil, seiscentos e setenta reais e, noventa e três centavos) no mês de maio de 2024.

No que concerne ao Passivo Circulante da empresa não apresentou variação.

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

Figura 3 – Demonstração do Passivo Circulante.

PASSIVO CIRCULANTE	mar/24	abr/24	mai/24
CONTAS CORRENTES	R$ 1.304.055,56	R$ 1.304.055,56	R$ 1.304.055,56
OUTRAS OBRIGAÇÕES	R$ -	R$ -	R$ -
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	**R$ 1.304.055,56**	**R$ 1.304.055,56**	**R$ 1.304.055,56**

No que diz respeito ao Passivo Não Circulante da empresa, este apresentou variação aumentativa devida a conta "Receitas Diferidas" que apresentou 1% a mais no mês de maio de 2024 se comparado ao mês anterior, perfazendo um total de R$ 48.803.886,09 (quarenta e oito milhões, oitocentos e três mil, oitocentos e oitenta e seis reais e, nove centavos).

Figura 4 – Variação do Passivo Não Circulante e Passivo Total

PASSIVO NÃO CIRCULANTE	mar/24	abr/24	mai/24
RECEITAS DIFERIDAS	R$ 37.146.607,63	R$ 38.176.423,02	R$ 38.854.800,94
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	R$ 9.949.085,15	R$ 9.949.085,15	R$ 9.949.085,15
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**R$ 47.095.692,78**	**R$ 48.125.508,17**	**R$ 48.803.886,09**
PATRIMÔNIO LIQUÍDO	**mar/24**	**abr/24**	**mai/24**
CAPITAL SOCIAL	R$ 452.000,00	R$ 452.000,00	R$ 452.000,00
PREJUIZOS ACUMULADOS	R$ 14.474.729,28	R$ 14.474.729,28	R$ 14.474.729,28
TOTAL DO PASSIVO	**R$ 63.326.477,62**	**R$ 64.356.293,01**	**R$ 65.034.670,93**

Assim, no que concerne o Passivo Total da Recuperanda, este apresentou variação aumentativa no período, apresentando em maio um montante foi de R$ 65.034.670,93 (sessenta e cinco milhões, trinta e quatro mil, seiscentos e setenta reais e, noventa e três centavos).

4.2. MAR D'OURO HOTEL E PARQUE LTDA.

Em conformidade com a documentação enviada e com o mister empenhado de acompanhar sua evolução e involução durante o processo e RJ, expressamos a seguir um resumo evidenciando os balancetes de verificação entre o período de abril e maio de 2024.

O Ativo Circulante da empresa exibiu variação majorativa, apresentando em maio um montante de R$ 96.689.499,45 (noventa e seis milhões, seiscentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e noventa e nove reais e, quarenta e cinco centavos), sendo 2% a maior se comparado ao mês anterior.

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

Figura 5 – Variação do Ativo Circulante.

MAR D'OURO HOTEL E PARQUE LTDA						
ATIVO CIRCULANTE	**mar/24**		**abr/24**		**mai/24**	
DISPONÍVEL	R$	68.372.013,23	R$	69.171.766,98	R$	68.401.564,55
CLIENTES	R$	12.487.421,32	R$	13.802.384,72	R$	14.833.193,68
ESTOQUES	R$	2.242.969,54	R$	2.730.009,12	R$	3.131.526,86
ADIANTAMENTOS	R$	5.536.916,05	R$	6.170.748,78	R$	6.247.726,08
TRIBUTOS A RECUPERAR	R$	118.863,48	R$	144.576,53	R$	533.662,98
EMPRÉSTIMOS	R$	4.848.175,66	R$	3.541.825,30	R$	3.541.825,30
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	**R$**	**93.606.359,28**	**R$**	**95.561.311,43**	**R$**	**96.689.499,45**

No Ativo Não Circulante referente ao mês de maio apresentou uma majoração em relação ao mês de abril perfazendo um montante total de R$ 4.506.696,90 (quatro milhões, quinhentos e seis mil, seiscentos e noventa e seis reais e, noventa centavos).

Figura 6 – Variação do Ativo Não Circulante e Ativo Total.

ATIVO NÃO CIRCULANTE	**mar/24**		**abr/24**		**mai/24**	
DEPÓSITO JUDICIAL	R$	2.431.200,22	R$	2.487.056,07	R$	2.584.847,31
INVESTIMENTOS	R$	10.624.296,11	R$	519.253,43	R$	514.210,75
IMOBILIZADO	R$	1.128.673,92	R$	1.422.116,13	R$	1.407.638,84
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	**R$**	**14.184.170,25**	**R$**	**4.428.425,63**	**R$**	**4.506.696,90**
TOTAL DO ATIVO	**R$**	**107.790.529,53**	**R$**	**99.989.737,06**	**R$**	**101.196.196,35**

Quanto ao Ativo Total, este teve uma majoração de 1% em maio se comparado ao mês anterior, perfazendo o montante de R$ 101.196.196,35 (cento e um milhões, cento e noventa e seis mil, cento e noventa e seis reais e, trinta e cinco centavos).

Já no Passivo Circulante também houve uma majoração de 4% no mês de maio, em relação ao mês anterior, perfazendo em maio um montante de R$ 47.811.064,03 (quarenta e sete milhões, oitocentos e onze mil, sessenta e quatro reais e, três centavos).

Figura 7 – Variação do Passivo Circulante.

PASSIVO CIRCULANTE	**mar/24**		**abr/24**		**mai/24**	
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	R$	39.424.791,79	R$	29.046.940,16	R$	29.725.318,08
FORNECEDORES HOTEL	R$	1.025.763,23	R$	1.280.521,12	R$	1.504.413,18
FORNECEDORES PARQUE	R$	507.844,24	R$	562.836,38	R$	257.223,12
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R$	758.376,05	R$	1.204.266,22	R$	736.082,01
CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS	R$	388.953,42	R$	386.240,58	R$	377.917,26
IMPOSTOS A RECOLHER	R$	2.222.541,45	R$	1.939.383,41	R$	1.817.254,34
CONTAS CORRENTES	R$	688.161,25	R$	365.101,15	R$	280.912,09
ANTECIPAÇÃO DE CLIENTES	R$	9.617.906,15	R$	10.913.636,98	R$	12.345.217,49
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	R$	2.643,04	R$	3.196,07	R$	3.065,89
OUTRAS OBRIGAÇÕES	R$	97.157,71	R$	114.930,72	R$	111.084,50
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	**R$**	**55.057.296,57**	**R$**	**46.140.211,03**	**R$**	**47.811.064,03**

Quanto ao Passivo Não Circulante, este apresentou uma leve majoração de 1% em sua conta no mês de maio se comparado ao mês anterior, perfazendo um total de R$ 6.597.323,93 (seis milhões, quinhentos e noventa e sete mil, trezentos e vinte e três reais e, noventa e três centavos) no mês de maio de 2024.

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

Figura 8 – Variação do Passivo Não Circulante e Passivo Total.

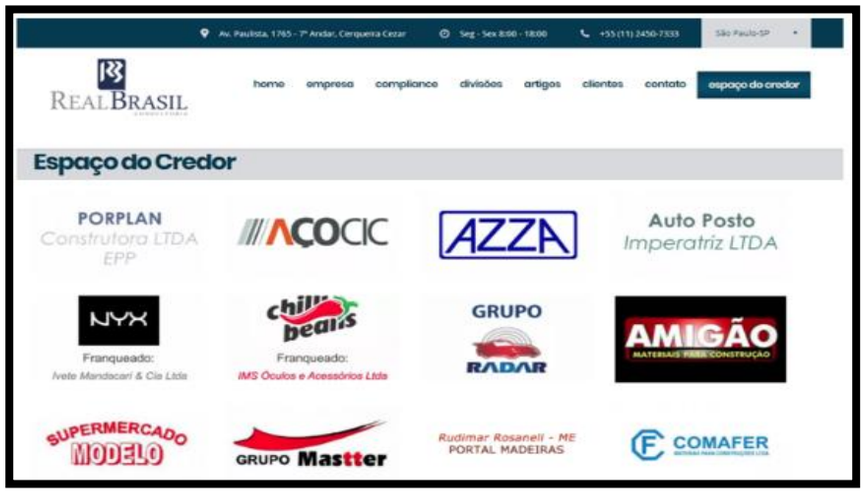
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		mar/24		abr/24		mai/24
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO (RJ)	R$	6.506.925,12	R$	6.549.946,60	R$	6.597.323,93
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**R$**	**6.506.925,12**	**R$**	**6.549.946,60**	**R$**	**6.597.323,93**
PATRIMÔNIO LIQUÍDO		**mar/24**		**abr/24**		**mai/24**
CAPITAL SOCIAL	R$	300.000,00	R$	300.000,00	R$	300.000,00
PREJUIZOS ACUMULADOS	R$	45.926.307,84	R$	44.281.365,68	R$	44.281.365,68
TOTAL DO "PASSIVO A DESCOBERTO"	**R$**	**46.226.307,84**	**R$**	**44.581.365,68**	**R$**	**44.581.365,68**
TOTAL DO PASSIVO	**R$**	**107.790.529,53**	**R$**	**97.271.523,31**	**R$**	**98.989.753,64**

Por fim, o Passivo Total seguiu a tendencia majorativa perfazendo um montante de R$ 98.989.753,64 (noventa e oito milhões, novecentos e oitenta e nove mil, setecentos e cinquenta e três reais e, sessenta e quatro centavos) em maio de 2024, apresentando uma majoração de 2% em relação ao mês anterior.

5. TRANSPARÊNCIA AOS CREDORES DO PROCESSO DE RJ

Vencidas as questões e natureza técnica relacionadas a empresa Recuperanda, reiteramos que focamos nossa atuação nas boas práticas em ambiente de Recuperação Judicial, dentre estas o zelo na assimetria e transparência das informações.

Assim, está Administradora Judicial, desenvolveu um ambiente virtual, disponível para consulta em seu site http://realbrasil.com.br/espaco-do-credor/ , chamado "***Espaço do Credor***", e assim, vem disponibilizando aos credores e partes interessadas no processo, os principais atos e andamentos do processo de Recuperação Judicial.



Trata-se de um Canal Digital, onde são veiculadas informações e orientações do Administrador Judicial para os credores, assim como os documentos, principais peças processuais, e requerimentos.

6. ENCERRAMENTO

Salientamos que além de todos os procedimentos e análise supra relatados, temos nos mantido diligentes ao processo,

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

atendendo prontamente a Recuperanda e todos os credores, seja por telefone, e-mail ou reunião presencial.

Por fim, com toda vênia e acatamento, agradecemos a confiança dedicada, colocando-nos ao seu inteiro dispor para suprir eventuais dúvidas do presente relatório.

Cordialmente,

São Paulo (SP), **2 de julho de 2024.**

Fernando Vaz Guimarães Abrahão
ADMINISTRADOR JUDICIAL
CORECON/MS 1.024 – 20ª Região
Economista, Auditor e Avaliador

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA
Administradora Judicial
Fabio Rocha Nimer
CORECON/MS 1.033 – 20ª Região

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10

REAL BRASIL
CONSULTORIA
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

CUIABÁ - MT
AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • S 1403
BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000
FONE +55 (65) 3052-7636

CAMPO GRANDE - MS
RUA GAL. ODORICO QUADROS, 37
JARDIM DOS ESTADOS • CEP. 79020-260
FONE +55 (67) 3026-6567

SÃO PAULO - SP
AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR
CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930
FONE +55 (11) 2450-7333

RIO DE JANEIRO - RJ
AV. RIO BRANCO, 26 • SL
CENTRO • CEP. 20090-001
FONE +55 (21) 3090-2024

UBERABA - MG
RUA ENG. FOZE KALIL ABRAHÃO, 514
MERCÊS • CEP. 38060-010
FONE +55 (11) 2450-7333

contato@realbrasil.com.br • www.realbrasil.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 921.***.***-68 em 16/07/2025 11:11:33
Número do documento: 24070215030852800000435451415
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24070215030852800000435451415
Assinado eletronicamente por: MARCO AURELIO PAIVA - 02/07/2024 15:03:10