

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA VARA COMERCIAL DA COMARCA DE BRUSQUE- SC.**

**AUTOS: 0303781-85.2017.8.24.0011- RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**REQUERENTE: TERRAPLANAGEM AZZA EIRELI, TERRAPLANAGEM TRANSPORTADORA AZZA EIRELI**

**OBJETO:** Apresentar o Relatório Mensal de Atividades da Devedora, e ao final fazer outras considerações.

**ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL**

**REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA**, empresa especializada em Administração Judicial, devidamente inscrita no CNPJ.: 07.957.255/0001-96, neste ato representada pelo Administradora Judicial e representante legal **FABIO ROCHA NIMER**, brasileiro, casado, Economista – CORECON/MS – 1033, vem perante esse juízo, com reverência e acatamento, apresentar seu **Relatório Mensal de Atividades da Devedora**.

Por fim, em atendimento ao que estabelece o Art. 465, § 2º, inciso III, do N.C.P.C., indicamos o endereço eletrônico [aj@realbrasil.com.br](mailto:aj@realbrasil.com.br), para onde poderão ser dirigidas **TODAS** as **INTIMAÇÕES** referentes a esta Recuperação Judicial.

Sendo o que temos para o momento e honrados com a confiança dispensada, e despedimos com votos de respeito, agradecimento e admiração.

São Paulo (SP), 02 de março de 2021.

**REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA**

**Administradora Judicial**

**Fabio Rocha Nimer**

**CORECON/MS 1.033 – 20ª Região**

**PROTOCOLO: 01.0010.3322.060717-JESC**

# RECUPERAÇÃO JUDICIAL

## 28º RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO DAS ATIVIDADES DO DEVEDOR

# AZZA

RECUPERAÇÃO JUDICIAL  
PROC.: 0303781-85.2017.8.24.0011-JESC



Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina  
Comarca de Brusque  
Vara Comercial

02 de março de 2021

-----  
Excelentíssima Senhora Doutora *Clarice Ana Lanzarini*,

Visando o cumprimento do Art. 22 da LREF, principalmente no que concerne ao inciso II, alínea c, o qual estabelece que é preciso “*apresentar ao juiz, para juntada aos autos, relatório mensal das atividades do devedor*”, a Real Brasil Consultoria, na pessoa do seu Diretor Executivo Fabio Rocha Nimer, doravante nomeado Administrador Judicial no processo de Recuperação Judicial das empresas TERRAPLENAGEM AZZA EIRELI, E TERRAPLANAGEM TRANSPORTES AZZA EIRELI sob n. 0303781-85.2017.8.24.0011, vem por meio do presente apresentar seu **Relatório Mensal de Atividades do Devedor**.

As informações aqui prestadas baseiam-se sobretudo em documentos fornecidos pela Recuperanda, análise do Processo de Recuperação, Objeções, Impugnações e demais manifestações apresentadas por credores e outros incidentes correlatos, e ainda, dos elementos técnicos apresentados pela Devedora.

Ainda, faz-se necessário esclarecer que os documentos que pautaram a elaboração do presente trabalho estão disponíveis para consulta em nosso escritório. Informamos ainda que estão disponíveis para consulta em nosso website, no ambiente denominado “*Espaço do Credor*”.



**DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL**

AV. Paulista, 1765, 7º andar – Cerqueira Cezar  
CEP 01311-930 – São Paulo (SP)  
Tel.: +55 (11)2450-7333  
E-mail: aj@realbrasil.com.br

**Administrador Judicial:** Fabio Rocha Nimer  
Economista – CORECON – 1033-MS

**TERRAPLENAGEM AZZA EIRELI**

Rua SL 21 no 500  
Bairro Santa Luiza – CEP 88.357-212  
Brusque/SC

*Link para Documentos do Processo*  
[http://www. http://realbrasil.com.br/rj/terraplanagem-transportes-azza-eireli/](http://www.realbrasil.com.br/rj/terraplanagem-transportes-azza-eireli/)

## Sumário

1. Considerações Iniciais.....	4
2. Do Andamento do Processo (Resumo Processual) .....	5
3. Da Situação Contábil e Financeira .....	5
4. Transparência aos Credores do Processo de RJ.....	8
5. Encerramento.....	8



AV. Paulista, 1765, 7º andar– Cerqueira Cezar  
CEP 01311-930– São Paulo (SP)  
Tel.: +55 (11)2450-7333  
E-mail: aj@realbrasil.com.br

**Administrador Judicial:** Fabio Rocha Nimer  
Economista – CORECON – 1033-MS

**TERRAPLENAGEM AZZA EIRELI**  
Rua SL 21 no 500  
Bairro Santa Luiza— CEP 88.357-212  
Brusque/SC

*Link para Documentos do Processo*  
<http://www. http://realbrasil.com.br/rj/terraplanagem-transportes-azza-eireli/>

# CRONOGRAMA PROCESSUAL

14/06/2017 > Data do Pedido de RJ.

05/07/2017 > Decisão de Deferimento da RJ (art.52)

11/07/2017 > Assinatura do Termo de Compromisso (art.33)

13/07/2017 > Fim do prazo para apresentação das habilitações/divergências ao AJ (art.7º,§1º).

11/09/2017 > Apresentação do PRJ nos autos da RJ (art.53).

13/07/2017 > Publicação do Edital contendo a lista de credores e o PRJ (art.7º,§2º).

03/11/2017 > Prazo final para Objções ao PRJ (art.53,§ único c/c art.55,§ único) – 30 dias

07/08/2017 > Prazo final para apresentação de Impugnações (art.8º) – 10 dias

01/03/2018 > AGC – 1ª Convocação

08/03/2018 > AGC – 2ª Convocação

19/03/2018 > Homologação do Plano

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Cumprindo fielmente o *mister* confiado, da função de fiscalizadores das despesas ordinárias e demais atos promovidos pela Recuperanda e respectiva transparência na prestação e registro de informações analisadas, esta Administradora Judicial, discorrendo de forma detalhada as INFORMAÇÕES e DOCUMENTOS, informa a apuração pormenorizada da atual situação econômica e administrativa da Empresa em Recuperação Judicial, na forma do presente Relatório.

## 2. DO ANDAMENTO DO PROCESSO (RESUMO PROCESSUAL)

Considerando que o objeto deste relatório é expor as diversas manifestações dos credores, Juízo e das Recuperandas, neste tópico apresentam-se breves considerações sobre o andamento do processo e outras ocorrências concernentes ao desempenho das atividades da Devedora.

Desta forma, a seguir será apresentada tabela com resumo dos andamentos ocorridos no processo desde a última manifestação desta Administradora Judicial, que fora o Relatório de Atividades Mensal apresentado no evento 1170 dos Autos do processo de recuperação judicial, conforme segue:

## 3. DA MANIFESTAÇÃO DO CREDOR IVAN JOSÉ BUCH

Infere-se do evento 1169 que o credor Ivan José Buch manifestou informando quanto a quitação referente ao crédito trabalhista devido e requereu a exclusão deste procurador das publicações dos presentes autos.

## 4. DA MANIFESTAÇÃO DA CREDORA FABRICIA MEIRELLES OGLIARI

No evento 1176 a credora Fabricia informou nos autos do processo de recuperação judicial quanto aos dados bancários para transferência dos valores já determinados no alvará judicial 21.011.002.10693, evento 130 que são:

Banco Bradesco, Agência 337, conta poupança 1001815-3, Titular Elvis Ogliari, CPF: 016.340.879-33.

## 5. DA MANIFESTAÇÃO DA RECUPERANDA

Observa-se que no evento 1184 a recuperanda discorreu em cumprimento a intimação de evento 1159, relatando que a recuperanda não possuía os dados bancários do credor Joelison Pinheiro da Silva, motivo pelo qual o pagamento não havia sido realizado.

Nesse sentido, diante da apresentação dos dados bancários e tendo em vista a existência de valores depositados em juízo, requereu a expedição de alvará para pagamento ao credor,



devendo a serventia se atentar aos dados bancários e valores indicados no evento 1159.

Ato contínuo ocorreu a manifestação da recuperanda no evento 1185 na qual informou que receberam via correspondência os dados bancários do credor Marcos Aurélio Machado para depósito no valor de R\$6.689,52 (seis mil, seiscentos e oitenta e nove reais e cinquenta e dois centavos) constante no quadro geral de credores.

Do mesmo modo, solicitou a serventia judiciaria a expedição de alvará ao credor através de seu procurador, devendo a serventia se atentar aos dados bancários.

## 6. DA SITUAÇÃO CONTÁBIL E FINANCEIRA

Em prosseguimento aos métodos de análises aos documentos expostos pela empresa Devedora nos Autos, passou-se a verificação completa da situação do ponto de vista financeiro, verificado por meio de análise as demonstrações contábeis.

O Ativo Circulante da empresa exibiu variação redutiva entre os meses de dezembro de 2020 e janeiro de 2021, o que indica um encolhimento de R\$ 2.737,36 (dois mil, setecentos e trinta e sete reais e trinta e seis centavos) no nível da conta.

### Quadro 1-Variação no Ativo Circulante

<b>TERRAPLANAGEM AZZA EIRELI</b>			
<b>BALANCETES EM R\$</b>	<b>NOV/20</b>	<b>DEZ/20</b>	<b>JAN/21</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>			
DISPONÍVEL	67.961,00	155.995,46	135.978,14
CONTAS A RECEBER	361.173,72	326.447,72	327.865,04
ESTOQUES	646.531,72	649.508,14	653.495,92
OUTRAS CONTAS	6.140.347,51	6.135.572,46	6.147.447,32
<b>TOTAL ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>7.216.013,95</b>	<b>7.267.523,78</b>	<b>7.264.786,42</b>

Esta variação se deu principalmente em razão da queda na conta Disponível, que apresentou redução de 13% dos valores alocados em janeiro de 2021.

O Ativo Não Circulante apresentou variação redutiva no período avaliado, passando para a monta de R\$ 32.766.017,64 (trinta e dois milhões, setecentos e sessenta e seis mil, dezessete reais e sessenta e quatro centavos).

Quadro 2- Variação no Ativo Não Circulante

BALANCETES EM R\$	NOV/20	DEZ/20	JAN/21
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
CRÉDITOS DIVERSOS	5.601.378,94	5.602.065,97	5.597.232,26
IMOBILIZADO	12.542.234,63	12.238.505,59	12.238.505,59
INTANGIVEL	14.934.500,24	14.930.279,79	14.930.279,79
<b>TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>33.078.113,81</b>	<b>32.770.851,35</b>	<b>32.766.017,64</b>
<b>TOTAL ATIVO</b>	<b>40.294.127,76</b>	<b>40.038.375,13</b>	<b>40.030.804,06</b>

Com essas variações o Ativo Total da empresa apresentou queda de R\$ 7.571,07 (sete mil, quinhentos e setenta e um reais e sete centavos) entre os meses de dezembro de 2020 e janeiro de 2021, nos níveis do total do ativo da Recuperanda.

No que concerne ao Passivo Circulante da empresa é possível verificar que houve um encolhimento na contratação de obrigações vencíveis a curto prazo entre os meses de dezembro de 2020 e janeiro de 2021. Contenção esta que representa um montante de R\$ 47.516,43 (quarenta e sete mil, quinhentos e dezesseis reais e quarenta e três centavos) a menor no nível do Passivo Circulante.

A redução verificada nas contas vencíveis a curto prazo é referente, principalmente, a subconta Salários e Contribuições que contribuíram diretamente para o ocorrido no Passivo Circulante.

Quadro 3- Variação no Passivo Circulante

BALANCETES EM R\$	NOV/20	DEZ/20	JAN/21
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>			
FORNECEDORES	1.375.172,72	1.360.596,10	1.345.596,10
SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES	3.039.337,00	2.902.613,60	2.869.579,35
OUTRAS CONTAS	964.148,34	977.006,80	977.524,62
FORNECEDORES RJ	306.896,14	306.896,14	306.896,14
<b>TOTAL PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.685.554,20</b>	<b>5.547.112,64</b>	<b>5.499.596,21</b>

No que diz respeito ao Passivo Não Circulante da empresa, é possível verificar que no mês de janeiro de 2021 não houve variação alguma no período, mantendo-se no nível de R\$ 23.697.483,63. (Vinte e seis milhões, seiscentos e noventa e sete mil, quatrocentos e oitenta e três reais e sessenta e três centavos).

Quadro 4- Variação no Passivo Não Circulante

BALANCETES EM R\$	NOV/20	DEZ/20	JAN/21
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
EMPRESTIMOS E FINAMES	4.515.451,12	4.515.451,12	4.515.451,12
OUTRAS OBRIGAÇÕES	19.182.032,51	19.182.032,51	19.182.032,51
FORNECEDORES RJ			
<b>TOTAL PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>23.697.483,63</b>	<b>23.697.483,63</b>	<b>23.697.483,63</b>
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>10.622.711,30</b>	<b>10.698.615,70</b>	<b>10.698.615,70</b>
<b>TOTAL PASSIVO</b>	<b>40.005.749,13</b>	<b>39.943.211,97</b>	<b>39.895.695,54</b>



Em verificação ao Patrimônio Líquido da empresa. É possível constatar que este não apresentou variação alguma no período apurado.

Findando as análises, o Passivo Total da Recuperanda apresentou queda no período apurado de R\$ 47.516,43 (quarenta e sete mil, quinhentos e dezesseis reais e quarenta e três centavos), no mês de janeiro de 2021.

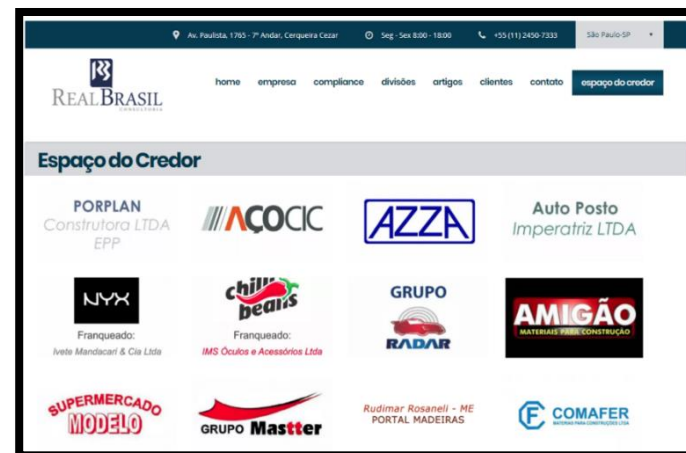
### 6.1. TRANSPORTES E TERRAPLANAGEM AZZA EIRELI

Dando prosseguimento ao feito empenhado, ora seria o momento da apresentação das análises contábeis referentes a empresa Transportes e Terraplanagem Azza EIRELI.

No entanto, conforme pode-se verificar nos relatórios anteriores, este AJ solicitou informações quanto a não apresentação da documentação concernente, contudo, fora demonstrado através de documentação contábil que a empresa não possui movimentação, assim sendo não é possível a realização de análises.

## 7. TRANSPARÊNCIA AOS CREDITORES DO PROCESSO DE RJ

Vencidas as questões e natureza técnica relacionadas a empresa Recuperanda, reiteramos que focamos nossa atuação nas boas práticas em ambiente de Recuperação Judicial, dentre estas o zelo na assimetria e transparência das informações.



Assim, esta Administradora Judicial, desenvolveu um ambiente virtual, disponível para consulta em seu site, chamado “Espaço do Credor”, e assim, vem disponibilizando aos credores e partes interessadas no processo, os principais atos e andamentos do processo de Recuperação Judicial.

Trata-se de um Canal Digital, onde são veiculadas informações e orientações do Administrador Judicial para os credores, assim como os documentos, principais peças processuais, modelos de mandato e requerimentos.

## 8. ENCERRAMENTO

Salientamos que além de todos os procedimentos e análise supra relatados, temos nos mantido diligentes ao processo,

atendendo prontamente a Recuperanda e todos os credores, seja por telefone, e-mail ou reunião presencial.

Por fim, com toda vênua e acatamento, agradecemos a confiança dedicada, colocando-nos ao seu inteiro dispor para suprir eventuais dúvidas do presente relatório.

Cordialmente,

São Paulo (SP), 02 de março de 2021.

**REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA**  
**Administradora Judicial**  
**Fabio Rocha Nimer**  
**CORECON/MS 1.033 – 20ª Região**



**REAL BRASIL**  
CONSULTORIA  
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

**CUIABÁ - MT**  
AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • S 1403  
BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000  
FONE +55 (65) 3052-7636

**CAMPO GRANDE - MS**  
RUA GAL. ODORICO QUADROS, 37  
JARDIM DOS ESTADOS • CEP. 79020-260  
FONE +55 (67) 3026-6567

**SÃO PAULO - SP**  
AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR  
CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930  
FONE +55 (11) 2450-7333

**RIO DE JANEIRO - RJ**  
AV. RIO BRANCO, 26 • SL  
CENTRO • CEP. 20090-001  
FONE +55 (21) 3090-2024

**UBERABA - MG**  
RUA ENG. FOZE KALIL ABRAHÃO, 514  
MERCÊS • CEP. 38060-010  
FONE +55 (11) 2450-7333