

EXMO (A). SR (A). DR (A). JUIZ (A) DE DIREITO 1ª VARA CÍVEL DA JUSTIÇA ESTADUAL DO MATO GROSSO, COMARCA DE ALTA FLORESTA.

AUTOS: 2888-16.2015.811.0007– CÓD.: 125850 - RECUPERAÇÃO JUDICIAL

REQUERENTE: O.K. CONSTRUÇÃO E SERVIÇO LTDA

OBJETO: Apresentar o Relatório de Atividades Mensal do Devedor, e ao final fazer outras considerações.

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA, empresa especializada em Administração Judicial, devidamente inscrita no CNPJ.: 07.957.255/0001-96, neste ato representada pelo Administradora Judicial e representante legal **FÁBIO ROCHA NIMER**, brasileiro, casado, Economista – CORECON/MS – 1033, vem perante esse juízo, com reverência e acatamento, apresentar **Relatório de Atividades Mensal do Devedor**.

Por fim, em atendimento ao que estabelece o Art. 465, § 2º, inciso III, do N.C.P.C., indicamos o endereço eletrônico aj@realbrasil.com.br, para onde poderão ser dirigidas as **INTIMAÇÕES** e informações atinentes à Recuperação Judicial.

Agradecemos a confiança dedicada para o *mister*, despedindo com votos de respeito, agradecimento e admiração.

Cuiabá (MT), 02 de outubro de 2020.


REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA

Administradora Judicial

Fabio Rocha Nimer

CORECON/MS 1.033 – 20ª Região

PROTOCOLO: 01.0004.2469.08062016-JEM

RECUPERAÇÃO JUDICIAL

RELATÓRIO DE ATIVIDADES MENSAIS DO DEVEDOR



REAL BRASIL
CONSULTORIA
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

~~o.k~~
Construção e Serviço Ltda.

RECUPERAÇÃO JUDICIAL

PROC.: 2888-16.2015.811.0007 – Cód. 125850



Poder Judiciário do Estado do Mato Grosso
Comarca de Alta Floresta
1ª Vara Cível de Alta Floresta

02 de outubro de 2020

Excelentíssima Senhora Doutora *Janaína Rebucci Dezanetti*,



DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Av. Historiador Rubens Mendonça, 1856 – SI 1403
Bairro: Bosque da Saúde, Cuiabá/MT
Tel.: +55(67) 3026-6567
E-mail: aj@realbrasil.com.br

Administrador Judicial: Fabio Rocha Nimer
Economista – CORECON – 1033-MS

OK Construção e Serviço LTDA
Rua 21 de Abril, 291
Lote nº2, Alta Floresta/MT

Link para Documentos do Processo
<http://www.realbrasil.com.br>

Visando o cumprimento do Art. 22 da LRFE, principalmente no que concerne ao inciso II, alínea c, o qual estabelece que é preciso “apresentar ao juiz, para juntada aos autos, relatório mensal das atividades do devedor”, a Real Brasil Consultoria, na pessoa do seu Diretor Executivo Fabio Rocha Nimer, doravante nomeado Administrador Judicial no processo de Recuperação Judicial da empresa OK Construção e Serviço Ltda sob n. 2888-16.2015.811.0007, vem por meio do presente apresentar seu **Relatório Mensal de Atividades da Devedora**.

As informações aqui prestadas baseiam-se sobretudo em documentos fornecidos pela Recuperanda, análise do Processo de Recuperação, Objeções, Impugnações e demais manifestações apresentadas por credores e outros incidentes correlatos, e ainda, dos elementos técnicos apresentados pela Devedora.

Ainda, faz-se necessário esclarecer que os documentos que pautaram a elaboração do presente trabalho estão disponíveis para consulta em nosso escritório. Informamos ainda que estão disponíveis para consulta em nosso website, no ambiente denominado “*Espaço do Credor*”.

Sumário

1. Considerações Iniciais.....	4
2. Do Andamento do Processo.....	4
3. Análise Financeira das Devedoras.....	4
3.1. Balanço Patrimonial	5
3.2. Demonstração do Resultado do Exercício.....	6
4. Transparência aos Credores do Processo de RJ.....	7
5. Encerramento.....	7



Av. Historiador Rubens Mendonça, 1856 – SI 1403
Bairro: Bosque da Saúde, Cuiabá/MT
Tel.: +55(67) 3026-6567
E-mail: aj@realbrasil.com.br

Administrador Judicial: Fabio Rocha Nimer
Economista – CORECON – 1033-MS

OK Construção e Serviço LTDA
Rua 21 de Abril, 291
Lote nº2, Alta Floresta/MT

Link para Documentos do Processo
<http://www.realbrasil.com.br>

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Cumprindo fielmente o mister confiado, da função de fiscalizadores das despesas ordinárias e demais atos promovidos pelas Recuperandas e respectiva transparência na prestação e registro de informações analisadas, esta Administradora Judicial, discorrendo de forma detalhada das informações e documentos, informa a apuração pormenorizada da atual situação financeira da Empresa em Recuperação Judicial, na forma do presente Relatório.

2. DO ANDAMENTO DO PROCESSO

Considerando que o objeto deste documento é oferecer ao Juízo análises tanto de caráter qualitativo como quantitativo baseado em informações contábeis, financeiras e operacionais disponibilizadas pela Recuperanda, sob as penas do artigo 171 da LREF, e ainda expor as diversas manifestações dos credores e da Recuperanda, neste tópico apresentam-se breves considerações sobre o andamento do processo e outras ocorrências no desempenho das atividades da Recuperanda.

Entretanto, informamos que durante o mês corrente não houve manifestações processuais significativas, conforme pode-se verificar através de consulta ao andamento processual.

Figura 1- Informações sistema TJMT.

Andamentos		
Ver todos andamentos		
25/09/2020	Certidão de Publicação de Expediente / Certifico que o movimento "Decisão->Determinação", de 23/09/2020, foi disponibilizado no DJE nº 10826, de 25/09/2020 e publicado no dia 28/09/2020, on...	Ver texto completo
24/09/2020	Certidão de Envio de Matéria para Imprensa / Certifico que remeti para publicação no DIÁRIO DA JUSTIÇA, DJE nº 10826, com previsão de disponibilização em 25/09/2020, o movimento "Decisão->Determi..."	Ver texto completo
23/09/2020	Decisão->Determinação / Vistos. Trata-se de Ação de Recuperação judicial proposta por OK Construção e Serviço LTDA., devidamente qualificada. O pedido veio instruído ...	Ver texto completo
09/06/2020	Certidão de conversão de tipo de tramitação (Híbrido) / Certifico que, conforme Portaria-Conjunta n. N. 371 PRES-CGJ, de 08 de junho de 2020, a partir desta data estes autos passarão a tramitar virtualmente...	Ver texto completo
13/12/2019	Concluso p/Despacho/Decisão /	Ver texto completo

Fonte: <http://servicos.tjmt.jus.br/processos/comarcas/dadosProcesso.aspx>, consulta realizada em 01/10/2020, às 15h17 min.

3. ANÁLISE FINANCEIRA DAS DEVEDORAS

Em prosseguimento aos métodos de análises aos documentos expostos pela empresa Devedora nos Autos, passou-se

a verificação completa da situação do ponto de vista financeiro, verificado por meio de análise as demonstrações contábeis.

Ademais, informamos que no atual relatório as informações contábeis referentes aos meses de julho e agosto de 2020.

3.1. BALANÇO PATRIMONIAL

O Ativo Circulante da empresa exibiu variação redutiva entre os meses julho e agosto de 2020, o que indica uma queda de R\$ 36.747,89 (trinta e seis mil, setecentos e quarenta e sete reais e oitenta e nove centavos).

Quadro 1-Variação no Ativo Circulante

OK CONSTRUÇÃO				
BALANCETES EM (R\$)	JUN/20	JUL/20	AGO/20	
ATIVO				
CIRCULANTE				
DISPONÍVEL	10.206.300,48	10.155.809,85	10.119.061,96	
CLIENTES	305.334,02	305.334,02	305.334,02	
ESTOQUES				
OUTROS CRÉDITOS	-64.258,87	-69.322,40	-69.322,40	
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	10.447.375,63	10.391.821,47	10.355.073,58	

Esta variação se deu principalmente em razão da redução na conta Disponível, que apresentou queda de quase 1% nos valores alocados na conta no mês de agosto.

O Ativo Não Circulante não apresentou variação alguma no período comparado, permanecendo com valor alocado em sua conta de R\$ 5.637.527,93 (cinco milhões, seiscentos e trinta e sete mil, quinhentos e vinte e sete reais e noventa e três centavos).

Quadro 2- Variação no Ativo Não Circulante

BALANCETES EM (R\$)	JUN/20	JUL/20	AGO/20
NÃO CIRCULANTE			
IMOBILIZADO	5.637.527,93	5.637.527,93	5.637.527,93
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.637.527,93	5.637.527,93	5.637.527,93
TOTAL ATIVO	16.084.903,56	16.029.349,40	15.992.601,51

Com essas variações o Ativo Total da empresa seguiu a tendência do Ativo Circulante, no qual apresentou uma redução de 0,23% entre os meses de julho e agosto de 2020.

No que concerne ao Passivo Circulante da empresa é possível verificar que houve uma redução de R\$ 50.773,21 (cinquenta mil, setecentos e setenta e três reais e vinte e um centavos) no período apurado.

Quadro 3- Variação no Passivo Circulante

BALANCETES EM (R\$)	JUN/20	JUL/20	AGO/20
PASSIVO			
CIRCULANTE			
PASSIVO EXIGÍVEL	7.987.924,41	8.000.210,82	7.949.437,61
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	7.987.924,41	8.000.210,82	7.949.437,61

No que diz respeito ao Passivo Não Circulante da empresa, é possível verificar que este não apresentou variação alguma no período avaliado, permanecendo no nível de R\$ 3.529.315,44 (três milhões, quinhentos e vinte e nove mil, trezentos e quinze reais e quarenta e quatro centavos) entre abril e maio de 2020.

Quadro 4- Variação no Passivo Não Circulante

BALANCETES EM (R\$)	JUN/20	JUL/20	AGO/20
NÃO CIRCULANTE			
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	3.529.315,44	3.529.315,44	3.529.315,44
TOTAL PASSIVO NÃO CIRCULANTE	3.529.315,44	3.529.315,44	3.529.315,44
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.923.867,12	2.923.867,12	2.923.867,12
TOTAL PASSIVO	14.441.106,97	14.453.393,38	14.402.620,17

Por fim, em verificação ao Passivo Total da empresa, este apresentou variação redutiva no período de R\$ 50.773,21

(cinquenta mil, setecentos e setenta e três reais e vinte e um centavos).

3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

A Demonstração do Resultado do Exercício revela que a empresa apresentou receita de R\$ 17.131,00 (dezesete mil, cento e trinta e um reais) no mês de agosto de 2020.

Quadro 5- Demonstração do Resultado do Exercício

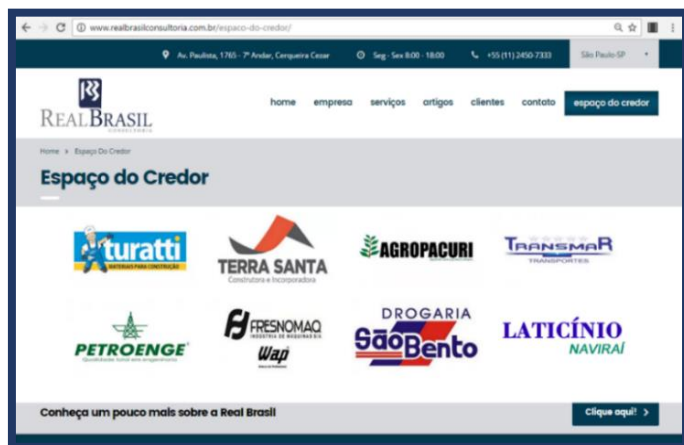
OK CONSTRUÇÃO				
DRE	jun/20	jul/20	ago/20	
RECEITA BRUTA	R\$ 25.700,00	R\$ 25.422,05	R\$ 17.131,00	
Receita	R\$ 25.700,00	R\$ 25.422,05	R\$ 17.131,00	
Deduções	-R\$ 3.890,84			
RECEITA LÍQUIDA	R\$ 21.809,16	R\$ 25.422,05	R\$ 17.131,00	
LUCRO BRUTO	R\$ 21.809,16	R\$ 25.422,05	R\$ 17.131,00	
DESPESAS OPERACIONAIS	-R\$ 36.132,16	-R\$ 93.201,95	-R\$ 1.326,48	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-R\$ 36.132,16	-R\$ 62.525,42	R\$ -	
Despesa com pessoal	-R\$ 36.132,16	-R\$ 62.525,42		
RESULTADO OPERACIONAL	-R\$ 14.323,00	-R\$ 67.779,90	R\$ 15.804,52	
RESULTADOS ANTES DO IR E CSL	-R\$ 14.323,00	-R\$ 67.779,90	R\$ 15.804,52	
DESPESSA COM OBRAS	-R\$ 898,39		-R\$ 1.086,55	
DESPESAS FINANCEIRAS	-R\$ 403,32	-R\$ 60,67		
RESULTADO DO MÊS	-R\$ 15.624,71	-R\$ 67.840,57	R\$ 14.717,97	

Considerando a aplicação das deduções, CMV e despesas administrativas e impostos, pode-se verificar que no mês de maio a empresa apresentou um lucro líquido de R\$ 14.717,97 (catorze mil setecentos e dezessete reais e noventa e sete centavos).

4. TRANSPARÊNCIA AOS CREDORES DO PROCESSO DE RJ

Vencidas as questões e natureza técnica relacionadas a empresa Recuperanda, reiteramos que focamos nossa atuação nas boas práticas em ambiente de Recuperação Judicial, dentre estas o zelo na assimetria e transparência das informações.

Assim, esta Administradora Judicial, desenvolveu um ambiente virtual, disponível para consulta em seu site <http://realbrasil.com.br/espaco-do-credor/>, chamado “Espaço do Credor”, e assim, vem disponibilizando aos credores e partes interessadas no processo, os principais atos e andamentos do processo de Recuperação Judicial.



Trata-se de um Canal Digital, onde são veiculadas informações e orientações do Administrador Judicial para os credores, assim como os documentos, principais peças processuais, e requerimentos.

5. ENCERRAMENTO

Esclarecemos que além de todos os procedimentos e análise supra relatados, temos sido diligentes ao processo, atendendo prontamente a Recuperanda e todos os credores, seja por telefone, e-mail ou reunião presencial, sendo adotadas todas as providências por este AJ, das quais muitas já se encontram finalizadas.

Por fim, agradecemos a confiança dedicada, colocando-nos ao seu inteiro dispor para suprir eventuais dúvidas do presente relatório.

Cordialmente,

Cuiabá/MT, 02 de outubro de 2020.

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA
Administradora Judicial
Fabio Rocha Nimer
CORECON/MS 1.033 – 20ª Região

