

EXMO (A). SR (A). DR (A). JUIZ (A) DE DIREITO 3ª VARA CÍVEL DA JUSTIÇA ESTADUAL DO ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL, COMARCA DE PONTA PORÃ.

AUTOS: 0800885-55.2016.8.12.0019 – RECUPERAÇÃO JUDICIAL

REQUERENTE: KENEDY VILHALBA VIEIRA EIRELI (AGROPACURÍ LTDA)

OBJETO: Apresentar Relatório das Atividades do Devedor, e ao final fazer outras considerações.

ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA, empresa especializada em Administração Judicial, devidamente inscrita no CNPJ.: 07.957.255/0001-96, neste ato representada por seu representante legal **FÁBIO ROCHA NIMER**, brasileiro, casado, Economista – CORECON/MS – 1033, vem perante esse juízo, com reverência e acatamento, apresentar seu **Relatório de Atividades da Devedora**.

Por fim em atendimento ao que estabelece o Art. 465, § 2º, inciso III, do N.C.P.C., indicamos o endereço eletrônico aj@realbrasil.com.br, para onde poderão ser dirigidas as **INTIMAÇÕES** e informações atinentes à Recuperação Judicial.

Agradecemos a confiança dedicada para o *mister*, despedindo com votos de respeito, agradecimento e admiração.

Cordialmente,

Campo Grande (MS), 23 de fevereiro de 2018.

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA
Administradora Judicial
Fabio Rocha Nimer
CORECON/MS 1.033 – 20ª Região

PROTOCOLO: 01.0019.2410.110516-JEMS

RECUPERAÇÃO JUDICIAL

RELATÓRIO DE ATIVIDADES MENSAIS DO DEVEDOR

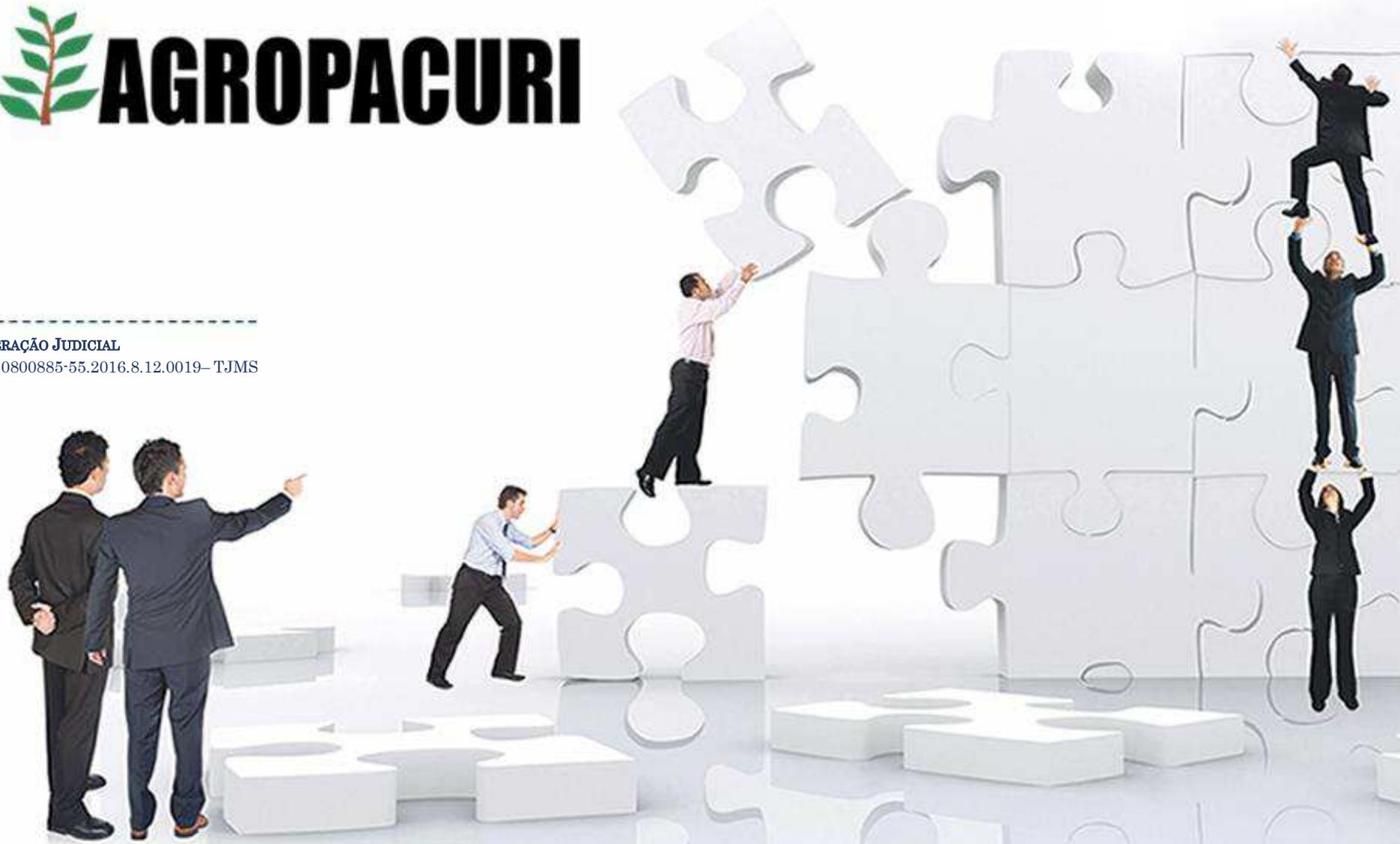
fls. 186

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA e PROTOCOLADORA TJMS 2. Protocolado em 23/02/2018 às 09:20, sob o número WPPR180800400559 e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 23/02/2018 às 14:32. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://www.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0800885-55.2016.8.12.0019 e o código 4CAC7D9.



AGROPACURI

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
PROC.: 0800885-55.2016.8.12.0019- TJMS





DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Rua Odorico Quadros, 37 – Jd. Dos Estados
CEP 79020-260 – CAMPO GRANDE (MS)
Tel.: +55(67) 3026-6567
E-mail: aj@realbrasil.com.br

Administrador Judicial: Fabio Rocha Nimer
Economista – CORECON – 1.030-MS

Kenedy Vilhalba Vieira Eireli (Agropacurí)
Rodovia BR 463, Nº 3109, Bairro: Jardim Marambaia,
Ponta Porã/MS

Link para Documentos do Processo
<http://www.realbrasil.com.br/rj/agropacuri/>

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de Ponta Porã
3ª Vara Cível

23 de fevereiro de 2018

Excelentíssima Senhora Doutora *Tatiana Decarli*,

Visando o cumprimento do Art. 22 da LRFE, principalmente no que concerne ao inciso II, alínea c, o qual estabelece que é preciso “apresentar ao juiz, para juntada aos autos, relatório mensal das atividades do devedor”, a Real Brasil Consultoria, na pessoa do seu Diretor Executivo Fabio Rocha Nimer, doravante nomeado Administrador Judicial no processo de Recuperação Judicial da empresa Kenedy Vilhalba Vieira Eireli (Agropacurí) sob n.0800885-55.2016.8.12.0019, vem por meio do presente apresentar seu **Relatório Mensal das Atividades da Devedora**.

As informações aqui prestadas baseiam-se sobretudo em documentos fornecidos pela Recuperanda e análise do Processo de Recuperação, bem como das demais manifestações apresentadas por credores e outros incidentes correlatos, e ainda, dos elementos técnicos apresentados pela Devedora.

Ainda, faz-se necessário esclarecer que os documentos que pautaram a elaboração do presente trabalho estão disponíveis para consulta em nosso escritório. Informamos ainda que estão disponíveis para consulta em nosso website, no ambiente denominado “*Espaço do Credor*”.

Sumário

1. Considerações Iniciais.....	4
2. Do Andamento do Processo.....	4
3. Da análise Financeira da Devedora	4
4. Análise Financeira Anual.....	8
5. Transparência aos Credores	9
6. Encerramento.....	10



DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Rua Odorico Quadros, 37 – Jd. Dos Estados
CEP 79020-260 – CAMPO GRANDE (MS)
Tel.: +55(67) 3026-6567
E-mail: aj@realbrasil.com.br

Administrador Judicial: Fábio Rocha Nimer
Economista – CORECON – 1030-MS

Kenedy Vilhalba Vieira Eireli (Agropacuri)
Rodovia BR 463, Nº 3109, Bairro Jardim Marambaia,
Ponta Porã/MS

Link para Documentos do Processo
<http://www.realbrasil.com.br/rj/agropacuri/>

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Cumprindo fielmente o *mister* confiado, da função de fiscalizadores das despesas ordinárias e demais atos promovidos pela Recuperanda e respectiva transparência na prestação e registro de informações analisadas, esta Administradora Judicial, discorrendo de forma detalhada das **INFORMAÇÕES e DOCUMENTOS**, informa a apuração pormenorizada da atual situação econômico e administrativa da Empresa em Recuperação Judicial, na forma do presente Relatório.

2. DO ANDAMENTO DO PROCESSO

Considerando que o objeto deste relatório é oferecer ao Juízo análises e considerações relativas as questões contábeis e financeiras da Recuperanda, tal como expor as diversas manifestações dos credores e da Recuperanda, neste tópico apresentam-se breves considerações sobre o andamento do processo e outras ocorrências que tem interferido no desempenho das atividades da Recuperanda.

Neste sentido, pode-se verificar à fls.1867, que a empresa em recuperação acostou petição informando que está trabalhando para a devida regularização e entrega de todos os documentos solicitados pela Administração Judicial, bem como para

a sua regularidade fiscal e dos honorários devidos ao auxiliar do Juízo. No entanto, para atender com maior presteza todas as exigências apontadas solicitaram um prazo de 10 (dez) dias.

Neste passo, vimos por meio [deste solicitar que seja concedido o prazo hábil solicitado pela empresa Recuperanda para regularização dos incidentes apontados por este AJ em relatórios anteriores, e que, portanto, seja a mesma intimada para o cumprimento das determinações do Juízo.](#)

3. DA ANÁLISE FINANCEIRA DA DEVEDORA

Vencidas as questões de ordem técnico processual, passou-se à verificação das demonstrações contábeis fornecidas pela empresa Agropacuri, visando evidenciar, os reflexos das decisões operacionais tomadas no ambiente de RJ.

As informações aqui apresentadas baseiam-se sobretudo em dados e elementos técnicos apresentados pela Recuperanda, como dados contábeis e financeiros da empresa, sendo estes exibidos entre os meses de novembro e dezembro do ano de 2017. Destarte segue a metodologia empregada na realização das análises apresentadas.

➤ **Níveis de Endividamento** – Este indicador financeiro busca refletir os níveis de progressão ou regressão do endividamento empresarial no curso do tempo.

ELP - ENDIVIDAMENTO DE LONGO PRAZO - O Endividamento de Longo Prazo, é a participação dos recursos de terceiros de longo prazo no financiamento do Ativo Total da empresa.

$$ELP = \frac{\text{Passivo Exigível de Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}} \times 100$$

EG - ENDIVIDAMENTO GERAL - O Endividamento Geral, corresponde à porcentagem de participação de recursos de terceiros, tanto de curto e quanto longo prazo, no financiamento das aplicações totais realizadas pela empresa (Ativo Total).

$$EG = \frac{\text{Passivo}}{\text{Ativo Total}} \times 100$$

ECP - ENDIVIDAMENTO DE CURTO PRAZO - O Endividamento de Curto Prazo, corresponde à porcentagem de participação de recursos de terceiros de curto prazo no financiamento do Ativo Total da empresa.

$$ECP = \frac{\text{Passivo Circulante}}{\text{Ativo total}} \times 100$$

Ainda cumpre explicar para fins de análise deste indicador econômico-financeiro, é que não se pode perder de vista que as empresas verificadas naturalmente esboçam ambientes críticos, uma vez que estão em ambiente de alto risco e instabilidade, representado pelo cenário de Recuperação Judicial.

➤ **Nível de Liquidez** – Este indicador financeiro busca refletir a capacidade de pagamento da empresa frente a suas obrigações, avalia a capacidade de continuidade da empresa.

LC - LIQUIDEZ CORRENTE - Calculada a partir da Razão entre os direitos a curto prazo da empresa (Caixas, bancos, estoques, clientes) e a as dívidas a curto prazo (Empréstimos, financiamentos, impostos, fornecedores).

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

LG - LIQUIDEZ GERAL – Este indicador leva em consideração a situação a longo prazo da empresa, incluindo no cálculo os direitos e obrigações a longo prazo.

$$LG = \frac{(\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo})}{(\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})}$$

LI – LIQUIDEZ IMEDIATA - É um indicador muito parecido com a Liquidez Corrente, com a diferença que a Liquidez Seca exclui do cálculo os estoques.

$$LI = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$$

As informações necessárias para a realização das análises, visando demonstrar a posição econômica e financeira da Recuperanda, foram fornecidos pela mesma e tabulados resumidamente por esse AJ, a fim de fornecer informações transparentes a todos os interessados.

Desta forma, o balancete exposto na tabela abaixo, demonstra a variação patrimonial da Recuperanda entre os meses de novembro e dezembro de 2017 e evidência que a entidade tem mantido suas atividades rotativamente mês a mês em situação de “Passivo a descoberto”, ou seja, as obrigações devidas superam os bens e direitos da empresa.

Em suma, após apresentadas as metodologias de cálculos e fontes de informações empregados para formação dos

referidos índices resta necessária a apuração dos valores para a Recuperanda, seguem balancete, planilhas e gráficos da empresa.

Tabela 1 - Resumos dos Balancetes.

KENNEDY VILHALBA VIEIRA LTDA - AGROPACURI						
BALANCETE EM R\$	JUL/17	AGO/17	SET/17	OUT/17	NOV/17	DEZ/17
ATIVO CIRCULANTE						
DISPONÍVEL	32.272,14	1.934,72	1.310,00	543,02	612,20	265,52
ESTOQUE PRÓPRIO	453.806,45	453.806,45	455.013,64	453.638,64	453.638,64	453.638,64
ESTOQUE DE TERCEIROS	11.507.527,73	11.961.334,18	11.507.527,73	11.507.527,73	11.507.527,73	11.507.527,73
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	15.025.721,79	14.990.304,82	15.005.286,79	14.991.948,81	14.957.945,28	14.947.395,31
ATIVO NÃO CIRCULANTE						
IMOBILIZADO	3.380.117,05	3.352.095,06	3.324.073,07	3.244.190,87	3.147.035,55	3.119.880,20
DEPRECIACÃO	-535.358,93	-563.380,92	-591.402,91	-619.285,11	-646.440,43	-673.595,75
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.380.117,05	3.352.095,06	3.324.073,07	3.244.190,87	3.147.035,55	3.119.880,23
TOTAL ATIVO	18.405.838,84	18.342.399,88	18.329.359,86	18.236.139,68	18.104.980,83	18.067.275,54
PASSIVO CIRCULANTE						
FORNECEDORES	9.795.402,77	9.795.342,77	9.819.383,17	9.772.540,58	9.701.564,89	9.701.564,89
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	119.469,67	139.134,25	160.798,88	188.695,36	219.088,31	254.143,44
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	23.235.421,85	23.250.263,13	23.282.150,08	23.305.133,77	23.257.647,54	23.321.132,93
PASSIVO NÃO CIRCULANTE						
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	3.294.963,80	3.294.963,80	3.294.963,80	3.286.754,34	3.286.754,34	3.286.754,34
TOTAL PASSIVO NÃO CIRCULANTE	3.294.963,80	3.294.963,80	3.294.963,80	3.286.754,34	3.286.754,34	3.286.754,34
"PASSIVO A DESCOBERTO"						
CAPITAL SOCIAL	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS	8.427.860,11	-8.506.140,35	-8.551.067,32	-8.659.061,73	-8.742.734,35	-8.843.925,03
TOTAL "PASSIVO A DESCOBERTO"	-8.124.546,81	-8.202.827,05	-8.247.754,02	-8.355.748,43	-8.439.421,05	-8.540.611,73
TOTAL PASSIVO	18.405.838,84	18.342.399,88	18.329.359,86	18.236.139,68	18.104.980,83	18.067.275,54

3.1. NÍVEL DE ENDIVIDAMENTO DA RECUPERANDA

O índice de endividamento a curto prazo da empresa entre os meses de novembro e dezembro, apresentou crescimento passando de 128% no primeiro para 129% no segundo.

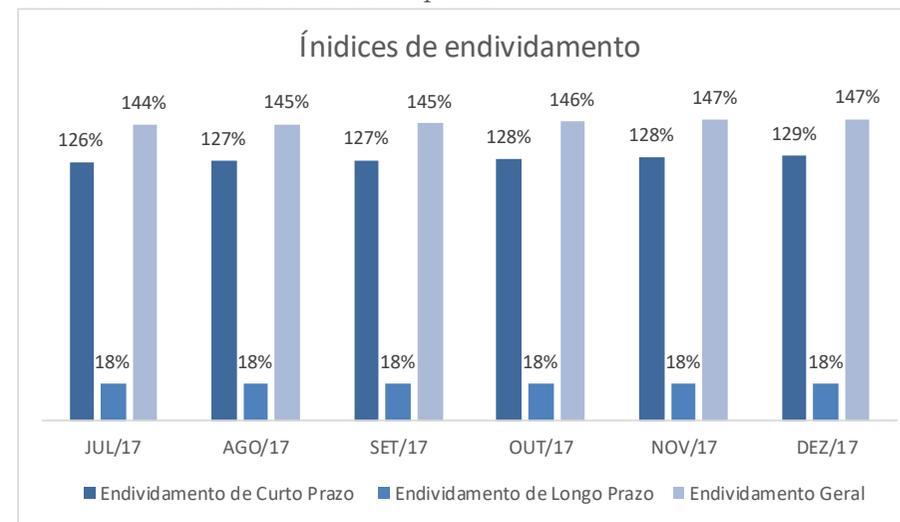
Tabela 2 - Indicadores de endividamento da empresa.

ENDIVIDAMENTO						
ÍNDICES DE ENDIVIDAMENTO	JUL/17	AGO/17	SET/17	OUT/17	NOV/17	DEZ/17
Endividamento de Curto Prazo	126%	127%	127%	128%	128%	129%
Endividamento de Longo Prazo	18%	18%	18%	18%	18%	18%
Endividamento Geral	144%	145%	145%	146%	147%	147%

No que concerne ao índice de Endividamento geral, pode-se verificar que este se manteve estável no período avaliado permanecendo fixado em 147% de participação de passivos no financiamento dos ativos da companhia.

Por fim, as análises realizadas demonstram que a empresa vem mantendo seu endividamento a longo prazo estável, permanecendo no nível de 18%, o que demonstra que a contratação de dívidas vencíveis a longo prazo não tem sofrido aumentos significativos.

Gráfico 1 - Endividamento da empresa



3.2. NÍVEL DE LIQUIDEZ

No que concerne a evolução dos índices de liquidez da empresa pode-se verificar que tanto a liquidez corrente, quanto a liquidez geral não apresentaram variação no período avaliado.

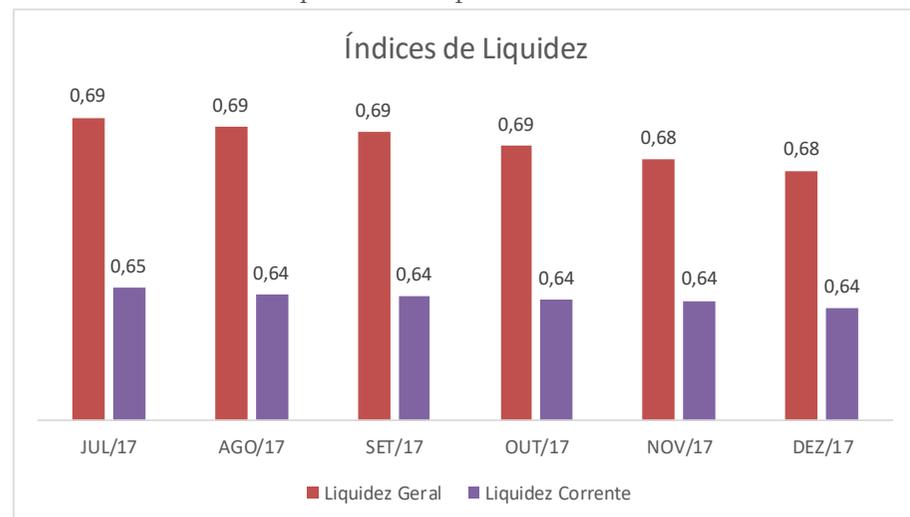
Assim sendo, as análises demonstram que entre os meses de novembro e dezembro a empresa exibiu o índice de R\$ 0,68 de recursos para cada R\$ 1,00 em dívidas.

Tabela 3- Índices de Liquidez

LIQUIDEZ						
ÍNDICES DE LIQUIDEZ	JUL/17	AGO/17	SET/17	OUT/17	NOV/17	DEZ/17
Liquidez Geral	0,69	0,69	0,69	0,69	0,68	0,68
Liquidez Corrente	0,65	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64

O índice de liquidez geral, conforme suprarreferenciado, seguiu a mesma tendência, ou seja, em alterações permanecendo fixado em R 0,64 de recursos totais para quitação integral de cada R\$ 1,00 em dívidas.

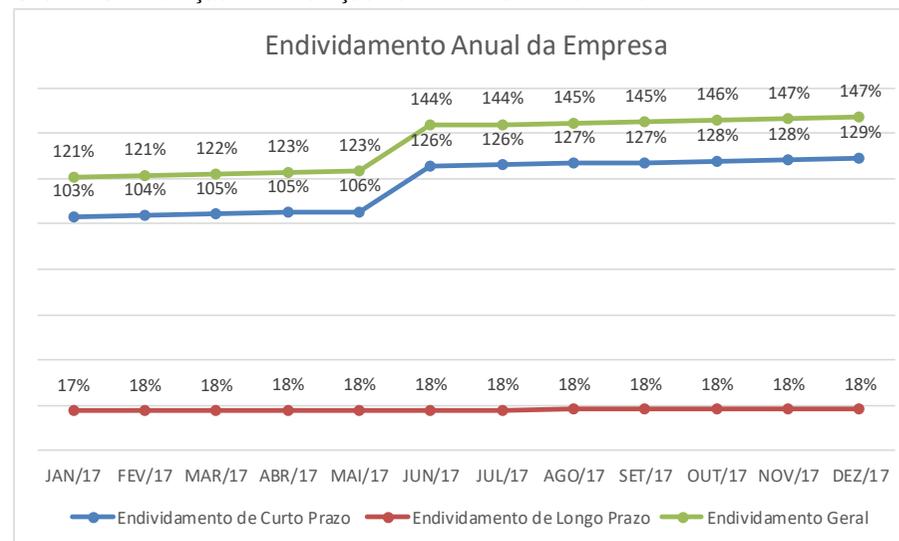
Gráfico 2 – Níveis de liquidez da empresa.



4. ANÁLISE FINANCEIRA ANUAL

Os índices apresentados, conforme exposto anteriormente, foram baseados nas análises comparativas entre os meses de novembro e dezembro do ano de 2017, assim sendo, em complemento ao mister confiado a este AJ, hora apresentamos o gráfico que com a evolução e involução anual dos índices avaliados.

Gráfico 3- Evolução de Involução do Endividamento Anual

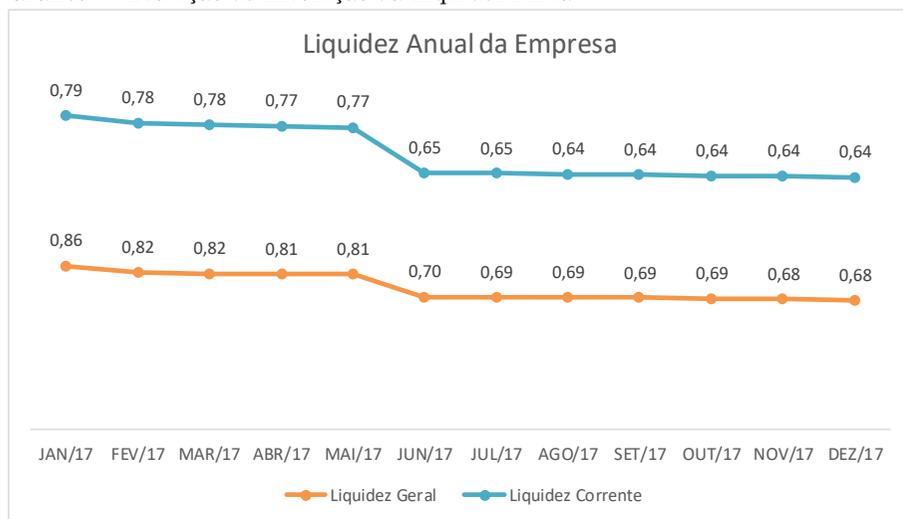


De acordo com o demonstrativo de Endividamento Anual Geral da empresa pode-se verificar que ela manteve os níveis de endividamento estáveis no exercício, apresentando uma média de

118% de endividamento geral, 18% de endividamento a longo prazo e 136% de endividamento de geral.

Em relação aos índices de liquidez da empresa verificou-se que o índice de liquidez geral se manteve em queda no período, iniciando com o montante de R\$ 0,86 no mês de janeiro, com queda no mês de junho para R\$ 0,70, finalizando o período com uma média anual de R\$ 0,75 de recursos para cada R\$ 1,00 em dívidas.

Gráfico 4- Evolução de Involução da Liquidez Anual

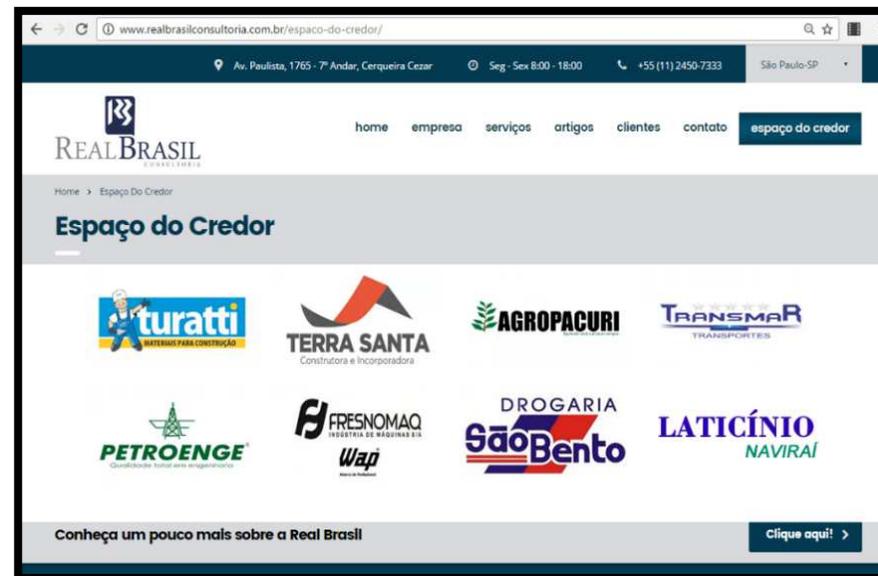


O mesmo ocorre com o índice de liquidez corrente da empresa que iniciou o exercício com o nível de R\$ 0,79 de recursos para cada R\$ 1,00 em dívida. No mês de junho houve queda, quando

passou a apresentar o nível de R\$ 0,65, finalizando o período exibindo média anual de R\$ 0,70 de recursos para cada R\$ 1,00 em dívidas.

5. TRANSPARÊNCIA AOS CREDORES

Focados nas boas práticas em ambiente de Recuperação Judicial, e principalmente na preocupação com a transparência desta Administração Judicial, com os atos e andamentos do processo de Recuperação Judicial, a Real Brasil Consultoria desenvolveu o *“Espaço do Credor”*.



Trata-se de um ambiente Virtual, reservado aos credores e interessados no processo das empresas em Recuperação Judicial e Falências, pelas quais funcionamos na qualidade de AJ.

Neste ambiente são veiculadas informações e orientações do Administrador Judicial para os credores, assim como os documentos e principais peças processuais referentes à Recuperação Judicial.

Entendemos que a prévia e adequada disponibilização de informações aos credores homenageia o princípio da transparência, que deve ser perseguido pelo AJ e oportuniza manifestações céleres às demandas dos interessados.

6. ENCERRAMENTO

Esclarecemos que além de todos os procedimentos e análise supra relatados, temos sido diligentes ao processo, atendendo prontamente a Recuperanda e todos os credores, seja por telefone, e-mail ou reunião presencial, sendo adotadas todas as providências por este AJ, das quais muitas já se encontram finalizadas e as demais em andamento.

Por fim, agradecemos a confiança dedicada, colocando-nos ao seu inteiro dispor para suprir eventuais dúvidas do presente relatório.

Cordialmente,

Campo Grande, 23 de fevereiro de 2018.

REAL BRASIL CONSULTORIA LTDA
Administradora Judicial
Fabio Rocha Nimer
CORECON/MS 1.033 – 20ª Região



REAL BRASIL
CONSULTORIA
DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

CUIABÁ - MT
AV. RUBENS DE MENDONÇA, 1856 • S 1403
BOSQUE DA SAÚDE • CEP. 78050-000
FONE +55 (65) 3052-7636

CAMPO GRANDE - MS
RUA GAL. ODORICO QUADROS, 37
JARDIM DOS ESTADOS • CEP. 79020-260
FONE +55 (67) 3026-6567

SÃO PAULO - SP
AV. PAULISTA, 1765 • 7º ANDAR
CERQUEIRA CESAR • CEP. 01311-930
FONE +55 (11) 2450-7333

RIO DE JANEIRO - RJ
AV. RIO BRANCO, 26 • SL
CENTRO • CEP. 20090-001
FONE +55 (21) 3090-2024

UBERABA - MG
RUA ENG. FOZE KALIL ABRAHÃO, 514
MERCÊS • CEP. 38060-010
FONE +55 (11) 2450-7333